

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	39
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	45
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	47
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	48
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	50
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	52
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	55
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	58
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	59
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	60
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	61
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	63
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	64
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	65
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	66
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	70
[800500] Notas - Lista de notas.....	71
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	108
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	109

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---



Ciudad de México, 25 de octubre de 2024– COX ENERGY, S.A.B. DE C.V. (“Cox Energy”, “la Emisora” o “la Compañía”) (BIVA/BMV: COXA\*, BME: COXE), división de energía de Grupo Cox integrada como una *utility* con presencia en cuatro continentes que opera a lo largo de toda la cadena de valor; desde la promoción, desarrollo, ingeniería, operación, así como productos y servicios de valor para el cliente final, anuncia sus resultados correspondientes a los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2024. Todas las cifras incluidas en esta presentación se encuentran en pesos nominales y en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés). Los datos de este reporte no han sido objeto de auditoría, revisión limitada u otro procedimiento de aseguramiento por parte del auditor de cuentas.

### INFORMACIÓN RELEVANTE

- Los Ingresos Consolidados para los nueve meses de 2024 alcanzaron los \$3,797 millones, lo que representa un incremento de \$3,361 millones en comparación con el mismo periodo de 2023.

- La Compañía reportó una utilidad bruta de \$2,128 millones durante los 9M 2024, lo que representa un incremento de \$2,058 millones respecto al mismo periodo del año anterior. El margen bruto alcanzó 56.1% al cierre de septiembre de 2024.
- La Compañía reportó para los nueve meses de 2024 un EBITDA de \$1,181 millones, alcanzando un margen sobre ingresos de 31.1%.
- La utilidad neta para los nueve meses de 2024 superó los \$434 millones frente a una pérdida neta de \$58 millones en los 9M 2023.
- La cuenta de Efectivo, Equivalentes y Efectivo restringido cerró en \$793 millones al 30 de septiembre de 2024.

#### Cifras Relevantes Consolidadas

##### Ingresos

Durante los nueve meses de 2024, los ingresos incrementaron 771% para cerrar en \$3,797 millones, comparado con \$436 millones del mismo periodo del año anterior. Este incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente a la incorporación de los activos productivos de energía: Bioenergía en Brasil, Solar Power Plant One en Argelia, así como el negocio de ingeniería y desarrollo. Asimismo, el crecimiento es resultado del incremento en los ingresos generados por la comercialización de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México, así como por los ingresos reportados de la Comercializadora en España (incluyendo autoconsumo).

##### Costos de Operación y Desarrollo

Durante los primeros nueve meses de 2024, la Compañía registró costos de operación y desarrollo por un total de \$1,668 millones en comparación con \$366 millones reportados en el mismo periodo del año anterior. El incremento en los costos de operación es principalmente resultado de la integración de los activos productivos de Brasil y Argelia y la plataforma europea al perímetro de consolidación de la Emisora. En menor medida el incremento se explica por un aumento en los costos por compra de energía en México, derivado de las condiciones de mercado.

##### Gastos de Operación

Los gastos de operación comprenden principalmente gastos de administración y personal, depreciación y amortización, y deterioro de intangibles. Durante los 9M 2024, los gastos de operación cerraron en \$1,692 millones, lo que representa un aumento de \$1,577 millones en comparación con los \$115 millones reportados en el mismo periodo de 2023. El incremento en los gastos de operación es principalmente atribuible al

aumento en los gastos de administración y personal derivado de la integración de los activos productivos en Brasil y Argelia.

## EBITDA

El EBITDA consolidado al cierre de septiembre de 2024 registró un total de \$1,181 millones, en comparación con un resultado negativo de \$37 millones durante el mismo periodo de 2023. El incremento respecto al mismo periodo del año anterior se debe fundamentalmente a la integración de los activos productivos en Brasil y Argelia.

## UTILIDAD NETA

La Compañía reportó una utilidad neta de \$434 millones de enero a septiembre de 2024, en comparación con una pérdida de \$58 millones en el mismo periodo de 2023. La utilidad neta en 2024 es principalmente resultado del aumento neto de \$631 millones en la utilidad operativa vs. 9M 2023.

---

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Cox Energy, S.A.B. de C.V. (anteriormente Cox Energy América, S.A.B. de C.V. y en adelante “Cox Energy” o la “Compañía”) y sus entidades subsidiarias y asociadas integran el Grupo Cox (en adelante el “Grupo”).

Con fecha 13 de abril de 2023, y previa solicitud de la Compañía, la Dirección de Normatividad Mercantil de la Secretaría de Economía resolvió autorizar el uso de la denominación o razón social Cox Energy, con el consiguiente cambio de Cox Energy América, S.A.B. de C.V. a Cox Energy, S.A.B. de C.V.

Con fecha 13 de abril de 2023, y previa solicitud de la Compañía, la Dirección de Normatividad Mercantil de la Secretaría de Economía resolvió autorizar el uso de la denominación o razón social Cox Energy, con el consiguiente cambio de Cox Energy América, S.A. de C.V. a Cox Energy, S.A. de C.V.

La Compañía se constituyó en México con fecha 4 de marzo de 2015 de conformidad con las leyes vigentes en los Estados Unidos Mexicanos.

Al 30 de septiembre de 2024, el Grupo tiene como última controladora a Cox ABG Group, S.A. (anteriormente Cox Energy Solar, S.A. y en adelante “Cox ABG”). Esta última fue constituida el 24 de julio de 2014 en Madrid, España, de conformidad con la legislación española.

Cox ABG es la última controladora de un grupo de entidades y de activos que tienen como objeto participar en el mercado de la generación de energía eléctrica renovable, principalmente de origen solar fotovoltaico, mediante un modelo de negocio dirigido a la creación de valor en proyectos de generación, en diferentes

estados de desarrollo, a través de: (i) su plataforma europea basada, principalmente, en España y su plataforma en América Latina con diferentes proyectos en México, Chile, Colombia y la región de Centroamérica y Caribe, entre otros países.

Con la incorporación de Cox Abengoa Infraestructuras Energía, se desarrollan unidades productivas localizadas principalmente en Brasil, Argelia y Sudáfrica, entre otros países.

En particular, el Grupo realiza las siguientes actividades:

1. Generar, comercializar y/o distribuir energía eléctrica al amparo de las Leyes y Reglamentos correspondientes en cada país en los que opera.
2. Diseñar, proyectar, construir y operar toda clase de obras civiles y electromecánicas y, en particular, de centrales eléctricas a través de las cuales generará la energía para los fines permitidos por las Leyes y Reglamentos aplicables a cada país.
3. Operar y administrar centrales eléctricas, principalmente, bajo tecnología renovable, y.
4. Otros actos de comercio que se relacionen con su objeto social.

El Grupo configura las anteriores actividades dentro de los siguientes segmentos:

- Servicios e ingeniería y construcción: actividad donde se aglutina el negocio tradicional de ingeniería en generación de energía y agua. El grupo es especialista en la ejecución de proyectos "llave en mano": plantas termosolares, híbridas solar-gas, de generación convencional y de biocombustibles, infraestructuras hidráulicas, incluyendo grandes desaladoras y líneas de transmisión eléctrica, entre otros. Además, realiza actividades relacionadas con el desarrollo de tecnología termosolar, tecnología de la gestión del agua, y negocios tecnológicos innovadores como el hidrógeno.
- Generación e Infraestructura Concesional: actividad donde se agrupan activos propios de carácter concesional, donde los ingresos están regulados mediante contratos de venta a largo plazo, tipo compra garantizada ("take or pay") o suministro-venta de energía ("power purchase agreement"). Se incluye en esta actividad la operación de plantas de generación eléctrica (solares, cogeneración o eólicas) y de desalación, así como de líneas de transmisión. Son activos con riesgo bajo de demanda, por lo que los esfuerzos se centran en su óptima operación.
- Bioetanol: actividad donde se agrupan los negocios de bioenergía con un alto componente tecnológico, como los biocombustibles.

El domicilio social del Grupo se encuentra en Montes Urales 415, Lomas de Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11000. Ciudad de México, México.

Los títulos del Grupo se encuentran admitidos a cotización en la Bolsa Institucional de Valores (BIVA) de México bajo la clave de pizarra COXA\*.

Asimismo, la Compañía cotiza desde el 3 de julio de 2023 en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity de España bajo la clave de pizarra COXE.

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Cox Energy tiene como objetivos desarrollar, construir y operar proyectos de infraestructura energética mediante procesos innovadores y sostenibles, consiguiendo mejoras permanentes en la calidad de vida de la población en donde opera, como parte de su compromiso cercano con el medio ambiente.

Lo anterior en línea con el plan de negocio establecido, que permitirá crecimiento a la Compañía a través de inversiones en distintas geografías tanto de América como de Europa, bajo una gama diversificada de proyectos de energía, principalmente renovables que proporcionará un equilibrio entre mercados más maduros y aquellos que ofrecen un mayor crecimiento.

La Compañía está enfocada a la implementación de su modelo de negocio orientado a la creación de valor, a través de su portafolio de proyectos en diferentes etapas de desarrollo, la expansión de las operaciones actuales, así como adquisiciones y formación de negocios conjuntos, esto con el objetivo de participar en la consolidación del sector de energías y cumplir con los objetivos revelados en el plan de negocio.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

A continuación, se describen factores que pueden afectar de manera significativa el desempeño, la situación financiera o a los resultados:

### **Factores de Riesgo Relacionados con Nuestro Negocio e Industria**

*Es posible que no podamos desarrollar o adquirir atractivos parques solares adicionales para ampliar nuestro portafolio de proyectos*

Nuestra estrategia actual de negocios comprende planes para seguir incrementando nuestros activos solares y adquirir y operar sustancialmente todos los parques solares que desarrollamos. Como parte de nuestro plan de crecimiento, también podríamos adquirir puntualmente parques solares en diversas etapas de desarrollo. Competimos por la adjudicación de proyectos en función de, entre otras cuestiones, los precios, la experiencia

técnica y de ingeniería, las capacidades de financiamiento, la experiencia previa y la trayectoria. Es difícil predecir cuándo y si un nuevo parque solar nos será adjudicado. El proceso de licitación y selección también se ve afectado por una serie de factores, incluyendo factores que pueden estar fuera de nuestro control, tales como las condiciones del mercado o los programas de incentivos del gobierno. Nuestros competidores pueden tener mayores recursos financieros, una presencia comercial localizada más efectiva o establecida, o una mayor disposición o capacidad para operar con pocos o ningún margen operativo durante periodos de tiempo prolongados. Cualquier aumento en la competencia durante el proceso de licitación o la reducción de nuestra capacidad competitiva podría tener un impacto significativo negativo en nuestra participación de mercado y en los márgenes que generamos de nuestros parques solares.

Otras dificultades en la ejecución de esta estrategia de crecimiento incluyen:

- la obtención de permisos y autorizaciones de construcción, ambientales y de otro tipo;
- asegurar el control del terreno, techo u otro sitio;
- la gestión de los requisitos regulatorios de las operaciones locales, la inversión de capital o abastecimiento de componentes;
- conexión a la red eléctrica dentro de los plazos y el presupuesto previstos;
- conexión a la red eléctrica cuando la capacidad de la red es insuficiente;
- identificar, atraer y mantener especialistas en desarrollo, especialistas en ingeniería técnica y otro personal calificado;
- la gestión de los activos adquiridos o de los activos en poder de afiliadas;
- asegurar financiamiento a costo competitivo en términos atractivos;
- operar y mantener parques solares para mantener la generación de energía y el rendimiento del sistema; y
- priorizar con precisión la entrada a mercados geográficos, incluyendo estimaciones sobre la demanda de mercado que puede abordarse.

### *Potenciales cambios al sector eléctrico*

La industria eléctrica en México, incluyendo el sector de generación de energía eléctrica, se compone de actividades sujetas a regulación por el Estado mexicano, incluyendo diversas leyes del Congreso de la Unión y disposiciones emitidas por la Secretaría de Energía, la Comisión Reguladora de Energía y el Centro Nacional de Control de Energía, principalmente. En este sentido, la naturaleza de servicio público y universal que aplica a las actividades que componen a la industria eléctrica expone a los propietarios de activos de generación a modificaciones al marco regulatorio aplicable, de forma que existe un riesgo asociado en caso de que se derogue, modifique o promulgue una ley, reglamento o disposición administrativa, o que un organismo gubernamental emita una nueva interpretación de una ley, reglamento o disposición administrativa, que afecte sustancialmente las operaciones de algún proyecto de la Compañía.

Cox Energy sigue muy de cerca los cambios regulatorios en los distintos mercados en los que mantiene sus operaciones, en particular en México.

La Cámara de Diputados aprobó el 23 de febrero de 2021 la reforma de la Ley de la Industria Eléctrica. El dictamen avalado modifica el orden de prioridad para el despacho de las centrales eléctricas y le da prioridad a la CFE sobre empresas privadas. Además, dicha reforma hace referencia a otros aspectos como la revocación de contratos, los certificados de energía limpia y la eliminación de las subastas.

El Juzgado Segundo de Distrito en Materia Administrativa, Especializado en Competencia Económica, otorgó el 19 de marzo de 2021 dos suspensiones definitivas que detienen, hasta que se resuelva de fondo el juicio de amparo, la entrada en vigor de “todas las consecuencias derivadas del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica”.

Con fecha 9 de marzo de 2021 se publicó el Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica (Decreto). El Decreto reforma los siguientes aspectos de la LIE: (i) cambia las reglas de despacho económico, (ii) sujeta el otorgamiento de permisos de generación a criterios de planeación, (iii) el otorgamiento de CELs se libera a todas las energías limpias sin considerar la limitante de la entrada en operación, (iv) se elimina la obligación de CFE Suministrador de Servicios Básicos de adquirir energía a través de subastas, (v) CRE deberá revocar los permisos de autoabastecimiento en los casos que se hubiesen otorgado en fraude a la ley, (vi) asimismo se deberá llevar a cabo una revisión de los contratos de productores independientes teniendo en cuenta el cumplimiento del criterio de rentabilidad. Los cambios anteriores deberán ser reflejados en las Reglas de Mercado en un plazo de 6 meses a partir de la entrada en vigor de la reforma.

Actualmente la entrada en vigor del Decreto se encuentra suspendida, debido a diversas medidas cautelares dictadas por juzgados federales que han ordenado la suspensión de todos los efectos y consecuencias derivados del Decreto de reforma a la LIE. No obstante, varias de las medidas cautelares dictadas han sido revocadas, por lo que no es posible determinar si entrará en vigor el Decreto.

Adicionalmente, el 31 de diciembre de 2021 el Ejecutivo Federal presentó a la Cámara de Diputados una “Iniciativa con Proyecto de Decreto, por el que se reforman los artículos 25, 27 y 28 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia energética.” Esta iniciativa plantea que el sector eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución, transformación, y suministro de electricidad, se convierta en un área estratégica reservada exclusivamente al Estado, por conducto de CFE. Para mayor detalle respecto a los cambios que plantea esta iniciativa favor de referirse a la sección 2.23.2 (Factores de Riesgo relacionados con las Condiciones Legislativas y Regulatorias aplicables).

La Compañía está evaluando internamente todas las implicaciones que la reforma y todas las iniciativas legislativas respecto del sector eléctrico suponen sobre las operaciones y estrategia mantenidas en México.

#### *Es posible que no seamos capaces de encontrar sitios adecuados para el desarrollo de parques solares*

Los parques solares requieren condiciones solares y geológicas que sólo pueden encontrarse en un número limitado de áreas geográficas. Adicionalmente, los grandes parques solares a escala de servicios públicos deben estar interconectados a la red eléctrica para poder suministrar electricidad, lo cual nos obliga a encontrar sitios adecuados con capacidad disponible en la red eléctrica.

#### *Riesgos relacionados con los Proyectos Greenfield*

Como parte del plan de negocios de la Compañía, Cox Energy podría invertir en proyectos en etapa de desarrollo o iniciar proyectos de desarrollo. Los Proyectos *Greenfield* requieren de gastos significativos como servicios de ingeniería, obtención de permisos, servicios legales, asesoría financiera y otros gastos. Se espera que estas actividades consuman parte de la atención de los directivos y funcionarios de la Compañía y pudieran incrementar el endeudamiento de la Compañía o reducir sus rendimientos. Adicionalmente, el financiamiento necesario para completar Proyectos *Greenfield* pudiera no estar disponible en el momento oportuno, y si es el caso, la Compañía podría abandonar dichos proyectos o invertir mayores recursos, lo cual podría afectar nuestra liquidez, recursos, y de forma significativa y adversa nuestra rentabilidad y resultados de operación.

#### *Riesgos relacionados con las oportunidades de crecimiento*

Inversiones en negocios o proyectos menos desarrollados pudieran involucrar mayor riesgo que el que generalmente se asocia con inversiones en empresas más estables. Las inversiones menos estables tienden a tener menor capitalización y menores recursos y, por lo tanto, son más vulnerables a fracasar financieramente. Dichas inversiones conllevan a que se cuente con un corto historial operativo para poder analizar el desempeño a futuro y resultados financieros. Las empresas y/o proyectos de nueva creación pudieran no generar ganancias y cualquiera inversión de este tipo deberá considerarse altamente especulativa y pudiera resultar en pérdidas para la Compañía.

*Riesgo relacionado con la operación comercial de un proyecto de generación eléctrica*

Existen muchas variables en los riesgos de operación de un proyecto de generación eléctrica, dependiendo de la fuente de energía que se aproveche. Desde la disponibilidad del recurso, que varía considerablemente año con año, hasta la relación con las comunidades contiguas a la ubicación del proyecto para asegurar el paso del personal operativo del proyecto a las instalaciones. En caso de que una de estas variables cambie de manera significativa, se pudieran afectar los rendimientos de la inversión correspondiente y, por lo tanto, las utilidades de la Compañía. Adicionalmente, los flujos de los proyectos de energía dependen de la capacidad de pago de los consumidores finales. En caso de que alguno de los consumidores se encuentre en problemas financieros o de cualquier otra manera no realice los pagos respectivos, los ingresos derivados de la inversión correspondiente se verán reducidos y, por lo tanto, se afectará de manera adversa las utilidades de la Compañía.

*Riesgos asociados con las fluctuaciones en los precios de los módulos fotovoltaicos y los componentes de balance del sistema (balance-of-system (BoS) components) o en los costos de diseño, construcción y mano de obra*

Para la construcción de parques solares, adquirimos suministros de terceros, tales como módulos fotovoltaicos y componentes de balance del sistema. Normalmente celebramos y esperamos seguir celebrando contratos por proyecto con nuestros proveedores y contratistas, y no contratos a largo plazo. Por lo tanto, podríamos estar expuestos a fluctuaciones en los precios de nuestros módulos fotovoltaicos y componentes de balance del sistema.

*El desarrollo y construcción de proyectos solares es un reto y podría no tener éxito; los parques solares en proceso podrían no recibir los permisos requeridos, derechos de propiedad, PPAs, acuerdos de interconexión y transmisión; y el financiamiento o construcción de nuestra cartera de reserva (backlog portfolio) podría no comenzar o continuar conforme a lo programado, lo que podría aumentar nuestros costos, retrasar o cancelar un proyecto y tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.*

El desarrollo y la construcción de proyectos solares implican numerosos riesgos e incertidumbres y requieren una amplia investigación, planificación y proceso de auditoría. Incurrir en gastos importantes de capital para el análisis de la viabilidad del terreno, los derechos sobre el terreno y la interconexión, ingeniería preliminar, la obtención de permisos, los gastos legales y de otro tipo podría ser necesario antes de poder determinar si un parque solar es económica, tecnológica o de otra manera viable. El éxito en el desarrollo de un parque solar en particular se encuentra sujeto, entre otras cuestiones, a:

- I. la obtención de sitios adecuados para el proyecto, los derechos de paso necesarios, derechos satisfactorios sobre el terreno en la ubicación adecuada con capacidad en la red de transmisión y los

permisos y aprobaciones correspondientes, incluyendo la realización de la revisión ambiental y la implementación de las medidas de mitigación necesarias;

- la firma de PPAs u otros acuerdos que sean comercialmente aceptables, incluyendo aquellos adecuados para obtener financiamiento;
- la obtención de financiamiento para la construcción, incluyendo financiamiento de deuda y aportaciones de capital;
- la negociación de contratos satisfactorios de ingeniería, provisión y construcción y derechos de uso de suelo y acceso;
- la obtención de derechos de interconexión del parque solar a la red eléctrica o de transmisión de energía;
- el pago de interconexión y otros depósitos, algunos de los cuales no son reembolsables;
- la negociación de condiciones de pago favorables con los proveedores; y
- la conclusión satisfactoria de la construcción en el plazo previsto.

El éxito de un proyecto solar en particular puede verse afectado negativamente por numerosos factores, incluyendo sin limitar:

- cambios imprevistos en los planes del proyecto o su ejecución deficiente o tardía;
- dificultades para obtener y mantener los permisos, licencias y autorizaciones gubernamentales requeridas por las leyes y reglamentos existentes o por requisitos regulatorios adicionales no previstos con anticipación;
- incapacidad para celebrar un PPA u otro modelo de contrato de suministro de electricidad en relación con el proyecto;

- incapacidad de obtener financiamiento suficiente en términos aceptables, especialmente para la ingeniería, provisión y construcción;
- incapacidad para negociar contratos de EPC satisfactorios con terceros contratistas;
- problemas de ingeniería imprevisibles, demoras en la construcción u otras demoras inesperadas y desempeño insuficiente del contratista, incluidos cambios en los planes o diseños del proyecto, o ejecución deficiente o tardía;
- demoras en el aprovisionamiento de mano de obra, equipo y materiales, escasez o interrupciones, paros o controversias laborales;
- aumento en los precios de los productos fotovoltaicos y de los componentes de balance del sistema;
- condiciones climáticas, ambientales y geológicas adversas, casos de fuerza mayor y otros eventos fuera de nuestro control; y
- excedentes de costos, debido a uno o más de los factores anteriores.

En virtud de lo anterior, es posible que algunos de nuestros parques solares no puedan ser terminados o incluso que no sea posible proceder con su construcción y que no podamos recuperar ciertas cantidades invertidas en el proyecto. En este sentido, normalmente invertimos entre EUA\$200.000 y EUA\$2.000.000 únicamente para que nuestros proyectos estén *RTB*.

#### *Riesgos globales y locales relacionados con incertidumbre económica, regulatoria, social y política*

Llevamos a cabo nuestras operaciones comerciales en varios países y por lo tanto, nuestro negocio está sujeto a condiciones económicas, regulatorias, sociales y políticas diversas y en constante cambio en las jurisdicciones en las que operamos.

A medida que entramos en nuevos mercados en diferentes jurisdicciones, nos enfrentamos a marcos regulatorios, prácticas comerciales, requisitos gubernamentales y condiciones de la industria diferentes y es posible que gastemos una importante cantidad de recursos para familiarizarnos con el nuevo entorno y las nuevas condiciones.

En caso de que entremos en nuevos mercados en diferentes jurisdicciones en el futuro, nos enfrentaremos a marcos regulatorios, prácticas comerciales, requisitos gubernamentales y condiciones de la industria distintos. Como consecuencia, nuestras experiencias y conocimientos previos en otras jurisdicciones podrían no ser relevantes, y es posible que gastemos una cantidad importante de recursos para familiarizarnos con el nuevo entorno y las nuevas condiciones.

Los cambios en la regulación y concesión de permisos en una jurisdicción en la que podríamos eventualmente tener un parque solar en proyecto o en desarrollo podrían ocasionar que continuar con el desarrollo de dicho parque solar sea inviable o económicamente desfavorable, y cualquier gasto en que hayamos incurrido en relación con dicho parque solar podría ser total o parcialmente nulo. Cualquiera de estos cambios podría aumentar significativamente el cumplimiento con la regulación y otros gastos incurridos por dichos parques solares y podría reducir significativamente o eliminar por completo cualquier posible ingreso que pueda ser generado por uno o más de dichos parques solares o resultar en gastos adicionales significativos para nosotros, nuestros compradores (offtakers) y clientes, lo cual podría afectar de forma significativa y adversa a nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

#### *Riesgos legales, de cumplimiento regulatorio y ejecución en múltiples jurisdicciones*

Hemos adoptado un modelo de negocios global bajo el cual mantenemos operaciones importantes en Latinoamérica. La naturaleza global de nuestras operaciones y los recursos limitados de nuestra Administración podrían generar riesgos e incertidumbres al ejecutar nuestra estrategia y conducir nuestras operaciones en múltiples jurisdicciones, lo cual podría afectar nuestros costos y resultados de operación.

#### *Otros riesgos regulatorios*

En muchas instancias, el suministro adquisición de un activo de infraestructura involucra un compromiso constante con un organismo de gobierno. La naturaleza de estas obligaciones expone a los dueños de los activos de infraestructura a un mayor nivel de control regulatorio que el habitualmente impuesto para otros negocios. El riesgo de que un organismo gubernamental derogue modifique o promulgue una ley o reglamento o que un organismo gubernamental emita una nueva interpretación de una ley o regulación, podrá sustancialmente afectar un proyecto. De igual forma, las resoluciones judiciales o acciones de los organismos gubernamentales podrán afectar el rendimiento de un proyecto. Cuando una inversión en correcto detente una concesión o arrendamiento por parte del gobierno, la concesión o arrendamiento podría restringir la capacidad de la Compañía y/o de sus Afiliadas para operar el negocio de forma que se maximicen los flujos de efectivo y la rentabilidad.

Los gobiernos y demás reguladores podrían imponer condiciones respecto de operaciones y actividades de una inversión o proyecto, como condiciones para el otorgamiento de su aprobación o para efectos de satisfacer requisitos regulatorios. Estas condiciones, las cuales podrán ser de naturaleza legal y/o comercial, podrían limitar, o proporcionar un desincentivo para, la inversión en industrias competidoras o la adquisición de poder significativo de mercado en un mercado en específico.

*Nuestras proyecciones de crecimiento y rentabilidad futura dependen en gran medida de la liquidez global y de la disponibilidad de opciones de financiamiento adicionales en términos aceptables*

Requerimos de una cantidad importante de dinero para financiar la instalación y construcción de nuestros proyectos y otros aspectos de nuestras operaciones (incluyendo el acceso al terreno y el análisis de viabilidad de nuestros proyectos). Podríamos también requerir efectivo adicional debido a las condiciones comerciales cambiantes u otros desarrollos futuros, incluyendo cualquier inversión o adquisición que decidamos emprender para continuar siendo competitivos.

Adicionalmente, no podemos garantizar que tendremos éxito en encontrar fuentes adicionales de financiamiento adecuadas en los plazos requeridos o en absoluto, o en condiciones o a costos que consideremos atractivos o aceptables, lo que podría hacer imposible para nosotros el ejecutar plenamente nuestro plan de crecimiento. Adicionalmente, el aumento de las tasas de interés podría tener un impacto negativo en nuestra capacidad para obtener financiamiento en términos favorables y en nuestro costo de capital.

La instalación y construcción de parques solares requiere un gasto inicial importante y podría transcurrir un periodo de tiempo significativo antes de que podamos recuperar nuestras inversiones a través de los ingresos recurrentes a largo plazo de nuestros parques solares en operación. Nuestra capacidad para obtener financiamiento externo se encuentra sujeta a una serie de incertidumbres.

Cualquier financiamiento de capital adicional podría tener un efecto dilutivo para nuestros accionistas y cualquier financiamiento de deuda podría implicar cláusulas restrictivas. Recursos adicionales podrían no estar disponibles en términos comercialmente aceptables para nosotros o en absoluto. Fallas en la administración de gastos discrecionales y la recaudación de capital adicional o financiamiento de deuda, según sea necesario, podría tener un impacto negativo en nuestra capacidad para lograr los objetivos comerciales que nos hemos propuesto.

*Somos accionistas minoritarios en algunos de nuestros proyectos de cartera y, por lo tanto, dependemos y estamos sujetos a ciertas decisiones de los accionistas mayoritarios correspondientes*

A pesar de que estaremos representados tanto en el Consejo de Administración como en el comité técnico de nuestros proyectos, los términos de los convenios entre accionistas que rigen la operación de dichos proyectos de cartera, así como sus estatutos corporativos, proporcionan un control efectivo al accionista mayoritario, según sea el caso, sobre muchas de las actividades y decisiones operativas de los proyectos de cartera correspondientes, ya que estos socios detentan la mayoría de las acciones en dichos proyectos.

*Cierta dependencia con el accionista mayoritario*

Aunque se han hecho los máximos esfuerzos en la Reestructuración para que la Compañía sea una sociedad independiente y autónoma de su máximo accionista Cox Energy Solar, en el corto plazo podría existir alguna vinculación que afectara a dicha autonomía.

*Es posible que no podamos llegar a nuevos acuerdos en el marco de nuestras alianzas ni identificar y llegar a acuerdos con nuevos socios, similares a nuestros actuales acuerdos*

Si bien no es nuestra intención depender de terceros para nuestro crecimiento futuro, es posible que intentemos alcanzar nuevos acuerdos en relación con otros proyectos solares que pretendamos desarrollar o celebrar acuerdos con nuevos socios que sean propietarios de, o desarrollen energía renovable, transmisión eléctrica o activos solares en las regiones en las que operamos o en otras regiones. No podemos asegurar que lograremos alcanzar nuevos acuerdos, ni que podremos identificar o llegar a un acuerdo con nuevos socios. Tampoco podemos asegurar que cualquier nuevo acuerdo con un socio tendrá términos similares a nuestros acuerdos actuales y dichos términos podrían ser menos favorables para nosotros.

*Dependemos de los miembros clave de nuestro equipo administrativo y de nuestros empleados y de su conocimiento sobre el sector de energías renovables y nuestro negocio*

Los miembros de nuestro equipo administrativo son profesionales del sector con amplia experiencia en activos relacionados con infraestructuras energéticas y financiamiento empresarial y con un profundo conocimiento de los mercados en los que operamos. Dependemos de los miembros de nuestro equipo administrativo para el éxito de nuestro negocio. La pérdida de dichos miembros clave de nuestro equipo administrativo podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*La demora entre la realización de inversiones iniciales importantes en nuestros parques solares y la recepción de ingresos podría afectar de forma significativa y adversa nuestra liquidez, negocio y resultados de operación*

Por lo general, transcurren muchos meses o incluso años entre nuestras importantes inversiones iniciales en el desarrollo de permisos y acceso a terrenos para construir parques solares que esperamos adquirir y operar, y el momento en que esperamos comenzar a recibir ingresos por la venta de la electricidad generada por dichos parques solares después de la conexión a la red. Dichas inversiones incluyen, sin limitación, honorarios legales, contables y de terceros, costos asociados con estudios de factibilidad, pagos por derechos de la tierra, permisos gubernamentales, depósitos de grandes contratos de transmisión y PPAs, costos asociados con el otorgamiento de garantías para nuestros proyectos por parte de terceros u otros pagos, los cuales pueden no ser reembolsables. Adicionalmente, dependemos de las aportaciones de capital de nosotros mismos y de nuestros socios y del financiamiento de proyectos para pagar los costos y gastos a ser incurridos durante el desarrollo del proyecto, particularmente a terceros por los módulos fotovoltaicos y los componentes de balance del sistema, así como por los servicios de EPC y de operación y mantenimiento. Los parques solares suelen generar ingresos únicamente tras haber entrado en funcionamiento comercial y haber empezado a

vender electricidad a la red eléctrica y/o en virtud de los PPAs correspondientes. Podría haber una demora particularmente extensa a partir de las evaluaciones iniciales del terreno y la interconexión hasta que los proyectos se convierten en RTB, especialmente cuando obtenemos los permisos directamente de los reguladores. Entre nuestras inversiones iniciales en el desarrollo de permisos para parques solares y su conexión a la red de transmisión, podría haber desarrollos adversos para dichos parques solares. Tomamos en cuenta los parques RTB incluso si no hemos obtenido permisos no discrecionales, es decir, los permisos que esperamos que nos sean concedidos si cumplimos con los procedimientos y criterios administrativos correspondientes. En ciertas jurisdicciones, mantener nuestros permisos y operar nuestras plantas implica mantener el cumplimiento continuo y otras obligaciones legales. Adicionalmente, es posible que no podamos obtener todos los permisos conforme a lo previsto, que los permisos que se obtuvieron venzan o pierdan vigencia o que no podamos obtener financiamiento conforme a lo previsto. Adicionalmente, el lapso entre nuestras inversiones iniciales y la generación efectiva de ingresos, o cualquier demora adicional que resulte de eventos imprevistos, podría poner en tensión nuestra liquidez y recursos, y afectar de forma significativa y adversa nuestra rentabilidad y resultados de operación.

*Es posible que nuestro limitado historial de operaciones no sirva como una base adecuada para juzgar nuestras proyecciones futuras y resultados de operación*

Nuestro negocio comenzó en 2014 y nuestro historial de operaciones es limitado, por lo tanto, nuestra limitada trayectoria puede no ser un indicador confiable de nuestro rendimiento futuro.

*Es posible que estemos sujetos a costos imprevisibles en relación con la operación y mantenimiento de nuestros parques solares, y las controversias laborales y huelgas que afectan a nuestros proveedores de servicios de operación y mantenimiento pueden afectarnos de forma negativa*

Los servicios O&M para parques solares suelen ser prestados por el contratista EPC durante los dos primeros años siguientes a la construcción del parque, sin cobrar cuota adicional alguna. Transcurrido dicho plazo de dos años, los servicios son prestados por el propio contratista EPC o por otra entidad, por la que se cobra una cuota. Aunque en principio el número de proveedores de servicios de O&M no es escaso, podría eventualmente haber una concentración de estos proveedores que podría llevar a un aumento del precio que cobran por sus servicios.

*Podríamos llegar a estar en incumplimiento con las leyes y regulaciones de los países en los que desarrollamos, construimos y operamos parques solares*

El desarrollo, construcción y operación de parques solares, así como la industria eléctrica en general, son actividades altamente reguladas. Nosotros llevamos a cabo nuestras operaciones en muchos países y jurisdicciones y nos regimos por leyes y regulaciones distintas, incluyendo regulaciones nacionales y locales relacionadas con los códigos de construcción, impuestos, seguridad, protección del medio ambiente,

interconexión y medición de servicios públicos y otras materias, cuyo incumplimiento puede resultar en la imposición de multas, sanciones y otras medidas contra nosotros.

*La generación de energía eléctrica a partir de la energía solar depende en gran medida de las condiciones meteorológicas adecuadas*

Nuestras operaciones actuales se concentran en el sector de energía solar renovable. La electricidad producida y los ingresos que generan nuestros parques solares dependen en gran medida de las condiciones solares y climáticas adecuadas, las cuales están fuera de nuestro control. Las condiciones climáticas y atmosféricas desfavorables podrían perjudicar la eficiencia de nuestros activos o reducir su producción por debajo de su capacidad nominal, o requerir el cierre de equipo clave, impidiendo el funcionamiento de nuestros activos renovables y nuestra capacidad para obtener flujo de efectivo.

*Nuestro negocio puede verse afectado negativamente por catástrofes, desastres naturales, condiciones climáticas adversas, cambio climático, condiciones geológicas u otras condiciones físicas inesperadas, o actos criminales o terroristas en una o más de nuestras plantas o instalaciones*

Si una o más de nuestras plantas o instalaciones se encuentran en un futuro sujetas a incendios, inundaciones o desastres naturales, condiciones climáticas adversas, sequías, robos, sabotajes, pérdidas de energía u otra catástrofe, terrorismo o si se desarrollan condiciones geológicas inesperadas u otras condiciones físicas adversas en cualquiera de nuestras plantas o instalaciones, es posible que no podamos llevar a cabo nuestras actividades comerciales en dicha ubicación o que dichas operaciones se reduzcan significativamente.

*La falta de disponibilidad de capacidad de transmisión eléctrica y otras restricciones del sistema podrían afectar significativamente nuestra capacidad para generar ventas de energía eléctrica*

Dependemos de instalaciones de interconexión eléctrica, distribución y transmisión bajo la propiedad y operación de terceros para suministrar la energía mayorista de nuestras plantas solares. La falta o retraso en la explotación o desarrollo de estas instalaciones de interconexión o transmisión podría resultar en la pérdida de ingresos. Dichas faltas o retrasos podrían limitar la cantidad de energía solar suministrada. Adicionalmente, dichas faltas o retrasos podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Nuestros proyectos podrían verse afectados por una calidad deficiente en los equipos utilizados y fallas técnicas y otros riesgos relacionados con la vida útil de los paneles solares*

La deficiente calidad de los módulos solares instalados y de otros equipos que resulte en una degradación más rápida de lo previsto, podría resultar en menores ingresos y un aumento de los costos de mantenimiento, especialmente si las garantías de los productos han vencido o si el proveedor no puede o no quiere cumplir con sus obligaciones.

*El mantenimiento, la ampliación y el reacondicionamiento de las plantas solares conllevan riesgos importantes que pueden dar lugar a cortes de energía imprevistos o a una reducción en la producción*

Nuestras instalaciones podrían requerir actualizaciones y mejoras periódicas en el futuro. Cualquier falla operativa o mecánica inesperada, incluyendo fallas asociadas con averías y cortes forzados, podría reducir la capacidad de generación de nuestras instalaciones por debajo de los niveles esperados, reduciendo nuestros ingresos y flujo de efectivo. El deterioro del rendimiento de nuestras instalaciones solares también podría reducir nuestros ingresos. Los gastos de capital imprevistos asociados con el mantenimiento, actualización o reacondicionamiento de nuestras instalaciones también podrían reducir la rentabilidad.

*La mayoría de nuestras instalaciones serán de nueva construcción y es posible que no funcionen como se espera*

La capacidad de estas instalaciones para cumplir con nuestras expectativas de rendimiento se encuentra sujeta a los riesgos inherentes a las plantas solares de nueva construcción y a la construcción de dichas instalaciones, incluyendo, sin limitar, el deterioro de equipo por encima de nuestras expectativas, las fallas del sistema y las interrupciones. La falta de rendimiento de estas instalaciones podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Enfrentamos una competencia significativa en ciertos mercados en los que operamos, tanto en los aspectos de desarrollo como operación y generación de energía de nuestro negocio, y nuestra posición competitiva podría verse afectada negativamente por cambios en la tecnología, precios, estándares de la industria y otros factores*

Nuestros principales competidores son desarrolladores y operadores locales e internacionales de parques solares, algunos de los cuales están integrados verticalmente con productores de energía fotovoltaica. También competimos con las empresas de servicios públicos que generan energía a partir de combustibles fósiles convencionales y otras fuentes de energía.

Algunos de nuestros competidores podrían tener ventajas sobre nosotros en términos de mayores recursos operativos, financieros, técnicos, de gestión u otros recursos en mercados específicos o en general. Nuestra posición en el mercado depende de nuestra capacidad de financiamiento, desarrollo y operación, reputación, experiencia y trayectoria.

Adicionalmente, nuestros activos de generación de electricidad se enfrentan a la competencia de otros generadores de energía. En caso de que la saturación del mercado dé lugar a una oferta que excede la demanda, el operador del sistema podrá implementar restricciones técnicas a las instalaciones que podrían limitar la capacidad de producción o restringir o interrumpir temporalmente la producción de energía.

Los mercados en los que operan nuestros activos o proyectos cambian rápidamente derivado de las innovaciones tecnológicas y cambios en los precios, estándares de la industria, instrucciones de los productos

y el entorno económico. La adopción de tecnología más avanzada que la nuestra podría reducir los costos de producción de energía de nuestros competidores, lo que resultaría en una estructura de costos más baja que la que se puede lograr con las tecnologías que empleamos actualmente y tendría un impacto negativo en nuestra capacidad para operar. Nuestros competidores también podrían estar dispuestos a aceptar márgenes más bajos y, por lo tanto, podrían presentar una oferta tecnológicamente mejor al mismo precio o una oferta similar a un precio inferior al nuestro. Esto podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Un declive significativo en los precios de las materias primas (principalmente, carbón, gas natural, petróleo y dióxido de carbono) podría producir movimientos a la baja en los precios de energía, lo que indirectamente podría tener un impacto negativo en nuestros ingresos del mercado. En caso de que no pudiéramos reaccionar adecuadamente a los desarrollos tecnológicos actuales y futuros en los sectores en los que llevamos a cabo nuestras actividades o a un declive en los precios de las materias primas, podría resultar en un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Adicionalmente, competimos también con otras empresas en un intento por asegurar el equipo necesario para la construcción de proyectos de energía solar. Es posible que, en ocasiones, el suministro de este tipo de equipo sea escaso. Adicionalmente, el equipo y otros materiales necesarios para la construcción de instalaciones de producción y transmisión pueden ser, en ocasiones, escasos. No podemos garantizar que podremos competir con éxito contra nuestros competidores para adquirir dichos equipos o materiales. La falta de éxito en la competencia contra nuestros competidores podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio y en los resultados operación.

*Los ingresos de nuestro negocio de generación de energía dependen en gran medida de los acuerdos de tasa fija a largo plazo bajo los PPAs que restringen nuestra capacidad de aumentar los ingresos de estas operaciones*

Es posible que no podamos ajustar nuestras tarifas o tasas como resultado de las fluctuaciones en los precios de las materias primas, los tipos de cambio, los costos de mano de obra y de los subcontratistas durante la fase de operación de estos proyectos, lo cual podría reducir nuestra rentabilidad. Adicionalmente, en algunos casos, si no cumplimos con ciertas condiciones preestablecidas, el cliente, conforme al PPA, podría reducir las tarifas o tasas que se nos deben pagar o podría imponernos penas (lo que podría eventualmente conducir a la terminación del PPA).

*Los ingresos de nuestro negocio de generación de energía están parcialmente expuestos a los precios de mercado eléctrico*

Un determinado porcentaje de la capacidad futura de producción de nuestro parque solar fotovoltaico en funcionamiento puede no encontrarse bajo un PPA a largo plazo. Por lo tanto, los ingresos y los costos de

operación de dicho parque fotovoltaico dependerán en cierta medida de los precios de mercado para la venta de electricidad.

Los precios de mercado pueden ser volátiles y se ven afectados por diversos factores, incluyendo el costo de las materias primas, la demanda de los usuarios y, en su caso, el precio de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero. No es posible garantizar que los precios de mercado permanecerán en niveles que nos permitan mantener los márgenes de utilidad y las tasas de retorno de la inversión deseadas. Una disminución en los precios de mercado por debajo de los niveles anticipados podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Es posible que las contrapartes de nuestros PPA no cumplan con sus obligaciones y, si dichos contratos son terminados, es posible que no podamos sustituirlos por contratos con condiciones similares en vista de la creciente competencia en los mercados en los que operamos*

Una parte de la energía eléctrica que generamos se venderá bajo PPAs de largo plazo celebrados con empresas de servicios públicos, usuarios finales industriales o comerciales o entidades gubernamentales.

Si, por cualquier motivo, incluyendo sin limitar, un deterioro en su situación financiera, cualquiera de los compradores de energía bajo estos PPA no puede o no está dispuesto a cumplir con sus obligaciones contractuales correspondientes o en caso de que se negare a aceptar la energía suministrada de conformidad con los mismos o si de alguna otra manera termina dichos contratos antes de su vencimiento, nuestros activos, pasivos, negocios, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo podrían verse afectados de manera significativa y adversa.

Nuestra falta de capacidad para celebrar PPAs nuevos o sustitutos o para competir exitosamente contra competidores actuales y futuros en los mercados en los que operamos podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Las operaciones con contrapartes nos exponen a un riesgo crediticio que debemos gestionar eficazmente para mitigar el efecto del incumplimiento de la contraparte*

Estamos expuestos al perfil de riesgo crediticio de nuestros proveedores y acreedores (prestamistas), lo que podría afectar nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación. A pesar de que activamente administramos este riesgo de crédito a través de la diversificación, el uso de contratos de financiamiento de proyectos, seguros de crédito y otras medidas, nuestra estrategia de administración de riesgos podría no tener éxito en la limitación de nuestra exposición al riesgo de crédito. Esto podría afectar adversamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Es posible que estemos sujetos a mayores gastos financieros si no administramos de manera eficiente nuestra exposición a los riesgos cambiarios y de tasas de interés*

Estamos expuestos a diversos tipos de riesgo de mercado en el curso ordinario de nuestras operaciones, incluyendo el impacto de las fluctuaciones de los tipos de cambio y de los cambios en las tasas de interés. Los PPAs pueden estar denominados en cualquier moneda. Por lo que estamos sujetos al riesgo cambiario, en virtud del cual las variaciones de los tipos de cambio podrían dar lugar a pérdidas en el cambio de divisas. Adicionalmente, si continuamos expandiendo nuestro negocio a otras jurisdicciones, un porcentaje creciente de nuestros ingresos y costos de ventas podría estar denominado en monedas distintas a la moneda que nosotros utilizamos en nuestros reportes, el peso mexicano, lo que eventualmente podría resultar en pérdidas adicionales por cambio de divisas en caso de que no podamos cubrir dicho riesgo (o, alternativamente, en costos adicionales incurridos con motivo de dicha cobertura).

Por otro lado, cualquier aumento en las tasas de interés incrementaría nuestros gastos financieros relacionados con nuestra deuda de tasa variable e incrementaría los costos de refinanciamiento de nuestra deuda existente y la emisión de nueva deuda.

*Nuestro desempeño podría verse afectado negativamente por problemas relacionados con nuestra dependencia en terceros contratistas y proveedores*

Nuestros proyectos dependen de la prestación de servicios, equipos o software que pretendemos subcontratar de terceros. El mal funcionamiento de nuestros activos, la entrega de productos o servicios que no cumplen con los requisitos reglamentarios o que son de otro modo defectuosos, la demora en la provisión de productos y servicios o el incumplimiento de cualquier garantía, podrían afectar negativamente nuestro negocio.

*La concentración de proveedores podría exponernos a un riesgo significativo de crédito financiero o de rendimiento*

Si alguno de los proveedores de nuestros parques solares no puede cumplir con los contratos que tienen celebrados con nosotros, o con sus obligaciones de garantía relacionadas, tendremos que utilizar el mercado para suministrar o reparar estos productos y servicios. No es posible garantizar que el mercado pueda ofrecer estos productos y servicios como, cuando y donde se requieran.

*Nuestras instalaciones actuales y futuras pueden ser lugares de trabajo peligrosos en los que se manejan materiales peligrosos. Si no podemos mantener un lugar de trabajo seguro, podríamos estar expuestos a pérdidas financieras significativas, así como a responsabilidad civil y penal*

Nuestras instalaciones actuales y futuras podrían poner a nuestros empleados y a otras personas en estrecha proximidad con grandes piezas de equipos mecanizados, vehículos en movimiento, procesos de fabricación o industriales, calor o líquidos almacenados bajo presión y otros materiales peligrosos. En la mayoría de dichas instalaciones seremos responsables de la seguridad y, en consecuencia, tendremos que implementar prácticas seguras y procedimientos de seguridad, que también son aplicables a los subcontratistas en el sitio. Si no podemos diseñar e implementar dichas prácticas y procedimientos o si las prácticas y procedimientos que

implementamos son ineficientes, o si nuestros proveedores de servicios de O&M u otros proveedores no los cumplen, nuestros empleados y otras personas podrían resultar lesionados y nuestra propiedad y la de otros podrían dañarse. Los sitios de trabajo inseguros también tienen el potencial de aumentar la rotación de empleados, aumentar el costo de la operación de una instalación y aumentar nuestros costos operativos. Lo anterior podría resultar en pérdidas financieras, las cuales podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo. Adicionalmente, nuestras instalaciones actuales y futuras podrían implicar el manejo de materiales peligrosos, lo que requeriría la ejecución de procedimientos específicos y, si se manejan o eliminan de forma inadecuada, podrían sujetarnos a responsabilidad civil y penal.

También estamos sujetos a regulaciones en materia de salud y seguridad en el trabajo. Nuestra falta de capacidad para cumplir con dichas regulaciones podría someternos a responsabilidad. Adicionalmente, podríamos incurrir en responsabilidad con base en reclamaciones por enfermedad o padecimientos derivados de la exposición de los empleados u otras personas a materiales peligrosos que manejamos o que están presentes en nuestros lugares de trabajo.

Nuestro seguro podría ser insuficiente para cubrir riesgos relevantes y el costo de nuestro seguro podría aumentar.

A pesar de que buscamos obtener una cobertura de seguro adecuada en relación con los principales riesgos asociados con nuestro negocio, no podemos garantizar que dicha cobertura de seguro sea, o vaya a ser, suficiente para cubrir todas las posibles pérdidas que podamos enfrentar en el futuro.

La falta de aprobación por parte de los copropietarios de ciertas instalaciones comunes o de evacuación bajo la propiedad de múltiples partes podría ocasionar costos operativos adicionales y reparaciones costosas en algunos de nuestros activos.

Algunas de nuestras instalaciones utilizan infraestructuras comunes o están conectadas a la red de transmisión eléctrica a través de instalaciones de evacuación, subestaciones y líneas de alta tensión en copropiedad con múltiples partes. Para estas instalaciones, podría ser necesario actualizar los permisos para garantizar su uso por todas las partes. Adicionalmente, se requiere la aprobación de otros propietarios antes de reparar o de otro modo cambiar la instalación. Si el grupo no aprueba una propuesta de reparación antes de romperse o si no se aprueba una propuesta que favorezca nuestras operaciones sobre otras, podría afectar significativamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Por lo general, no somos propietarios de los terrenos en los que se encuentran o estarán ubicadas nuestras plantas solares y, por lo tanto, estamos sujetos a la posibilidad de términos menos favorables y mayores costos para mantener el uso necesario del terreno si no tenemos contratos de arrendamiento o derechos de paso válidos o si dichos derechos de paso caducan o terminan. A pesar de que hemos obtenido derechos para construir y operar estos activos de conformidad con los contratos de arrendamiento correspondientes, nuestros derechos para llevar a cabo dichas actividades se encuentran sujetos a ciertas excepciones,

incluyendo la vigencia del contrato de arrendamiento. El incumplimiento por parte de las contrapartes de sus obligaciones conforme a los contratos de arrendamiento, la terminación de estos, o la pérdida de estos derechos, debido a nuestra falta de capacidad para renovar los contratos de servidumbre de paso o de otro tipo, podría resultar en costos adicionales o en la interrupción de nuestra operación, lo cual podría afectar negativamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Podríamos estar sujetos a litigios y otros procedimientos legales*

Estamos sujetos al riesgo de reclamaciones legales, denuncias o demandas, procedimientos judiciales y/o administrativos, así como acciones de ejecución en el curso ordinario de nuestro negocio y de otro tipo.

*Estamos sujetos a riesgos sobre nuestra reputación*

Confiamos en nuestra reputación para hacer negocios, obtener financiamiento, contratar y retener empleados y atraer inversionistas, uno o más de los cuales podrían verse afectados negativamente si nuestra reputación se viese dañada.

*Es posible que no tengamos la capacidad para proteger adecuadamente nuestros derechos de propiedad intelectual*

Utilizamos tecnología de la información y los sistemas de comunicación para conducir nuestro negocio, cuya falla podría tener un impacto significativo en nuestras operaciones y negocio.

Somos una sociedad controladora y nuestros únicos activos materiales son nuestras participaciones en las sociedades de proyectos que son o serán propietarias de nuestros proyectos, de cuyas distribuciones dependemos para pagar dividendos, impuestos y otros gastos.

Las incertidumbres sobre el estado actual de la economía mundial y, en particular, de las economías latinoamericanas, podrían afectar negativamente a nuestro negocio.

Nuestro rendimiento comercial se ve afectado por las condiciones económicas globales y, en general, se encuentra estrechamente relacionado con el desarrollo económico y el desempeño de las regiones en las que llevamos a cabo nuestras actividades. Nuestras operaciones comerciales, así como nuestra situación financiera y resultados de operación, podrían verse afectados negativamente si el entorno económico regional latinoamericano o mundial empeora.

Adicionalmente, los cambios políticos en áreas geográficas clave, incluyendo a los Estados Unidos, podrían tener efectos en otros países como, por ejemplo, México.

*La reducción, modificación o eliminación de subsidios públicos e incentivos económicos podría reducir los beneficios económicos de nuestros parques solares existentes y nuestras oportunidades de desarrollar o adquirir nuevos parques solares adecuados*

Si bien nuestro modelo actual de negocios no depende de los subsidios gubernamentales, en algunos países en los que podríamos operar en el futuro, los mercados de energía solar, en particular el mercado de sistemas fotovoltaicos conectados a la red, pueden no ser comercialmente viables sin subsidios gubernamentales o incentivos económicos.

*Es posible que cambios tecnológicos en el futuro afecten la competitividad de la tecnología solar fotovoltaica*

El continuo desarrollo e investigación de otras tecnologías de producción de energía podría llegar a suponer que la energía solar fotovoltaica dejara de ser competitiva quedando relegada a un uso marginal, lo que afectaría materialmente a nuestro modelo de negocio.

Podríamos estar expuestos tanto a ataques cibernéticos como a otras violaciones de seguridad informática, los cuales podrían afectar adversamente nuestro negocio y operaciones.

*Nuestras marcas y nuestros derechos de propiedad intelectual pudieren ser utilizados indebidamente o impugnados por terceros*

Es posible que Cox Energy no pueda impedir que terceros utilicen las marcas que opera sin su autorización, o que violen cualquiera de sus derechos de propiedad intelectual. Las leyes de propiedad intelectual de las diferentes jurisdicciones en que operamos y la aplicación de dichas leyes por las autoridades en dichas jurisdicciones, podrían no ser eficientes, lo cual podría afectar nuestra capacidad de protección de nuestros derechos sobre la propiedad intelectual de los cuales somos titulares y/o la capacidad de protección de los propietarios o titulares de las marcas mediante las cuales operamos.

No se puede asegurar que se tendrá éxito si se intenta hacer cumplir los derechos de propiedad intelectual o bien en proteger el prestigio de nuestras marcas. En la medida en que no se puedan hacer cumplir derechos de propiedad intelectual, las operaciones podrían verse afectadas de manera importante y adversa. Aunado a lo anterior, cualesquiera procedimientos legales para hacer cumplir los derechos de propiedad intelectual podrían ser costosos y afectar adversamente los resultados de operación.

*Fallas inesperadas en los parques solares*

En el curso ordinario de su negocio, las operaciones en parques solares se encuentran sujetas a distintos riesgos que podrían originar fallas inesperadas y para las que Cox Energy y sus subsidiarias podrían tener dificultades en solucionar. Tales fallas operacionales podrían ocasionar reducciones o caídas en los distintos niveles de la cadena de valor.

Los desastres naturales, accidentes y actos de terrorismo o delincuencia podrían afectar en forma adversa y significativa las actividades, la situación financiera, los resultados de operación, los flujos de efectivo y las

perspectivas de la Compañía, así como el precio de mercado de sus Acciones, y la contratados podría ser insuficiente para cubrir los daños.

#### *El uso de redes sociales podría impactar de manera importante la reputación de la Compañía*

El uso de redes sociales podría impactar de manera importante la reputación de la Compañía, sus subsidiarias y Afiliadas, así como la reputación de los miembros del Consejo de Administración y de los directivos relevantes de la Compañía y sus subsidiarias. En caso de que pudiera ocurrir cualquier acontecimiento prejudicial para la Compañía, los medios electrónicos, y en particular las redes sociales, podrían dificultar cualquier acción que la Compañía pudiera tomar para disminuir el riesgo reputacional. Lo anterior, podría tener consecuencias negativas en el valor de las Acciones, así como la facilidad de la Compañía para asociarse con otras sociedades en el curso ordinario de sus negocios.

#### **Factores de Riesgo Relacionados con México**

##### *La situación política relevante en México y nueva administración a partir de 2018*

El Congreso mexicano aprobó reformas estructurales significativas, incluyendo modificaciones constitucionales que liberalizaron ciertas áreas de la economía, incluyendo el sector energético. Sin embargo, en los últimos años, dichas reformas estructurales se han visto amenazadas, por diversos medios, incluyendo la publicación de una reforma a la Ley de la Industria Eléctrica. La Emisora no puede predecir con exactitud qué cambios ocurrirán en la política gubernamental y económica de México que pudieran afectar positiva o negativamente sus operaciones. Adicionalmente, eventos y cambios, incluyendo las elecciones “intermedias” de 2021 y cualquier inestabilidad en la política o economía mexicana, pueden impactar el futuro desempeño de la Emisora. El alcance de dicho impacto no puede ser predicho con exactitud.

##### *Riesgos políticos, económicos, legales y regulatorios en México*

Los resultados derivados de las operaciones de la Emisora y de las sociedades propietarias de los proyectos en México dependerán de las condiciones económicas del país. En el pasado, México ha experimentado periodos prolongados de crisis económicas, ocasionados por factores internos y externos. Estos periodos se han caracterizados por la contracción económica, inestabilidad en el tipo de cambio, alta inflación, altas tasas de interés domésticas, reducción de los flujos de capital internacionales, reducción de liquidez en el sector bancario, altas tasas de desempleo e inestabilidad social. Aunque México ha demostrado ciertos indicadores de mercado positivos en términos de crecimiento del producto interno bruto (“PIB”) en los últimos años, las tasas de interés a largo plazo, inflación, déficit de cuenta corriente, exportaciones e inversión extranjera. No existe ninguna garantía de que las tendencias antes descritas se presentarán en el futuro. En el pasado, la economía mexicana ha experimentado devaluaciones del Peso, importantes incrementos de inflación y altas tasas de interés domésticas, así como inestabilidad en otros indicadores económicos, por lo que no puede haber ninguna garantía acerca de la estabilidad de la economía. De llegarse a presentar los eventos antes descritos, el desempeño financiero de la Emisora y sus afiliadas podría verse afectado, toda vez que éstas no

tienen control sobre dichos eventos. La disminución en la tasa de crecimiento de la economía mexicana o en las economías locales de los lugares en los que se ubiquen los activos de la Emisora y sus afiliadas, los periodos de crecimiento negativo, así como los incrementos en la inflación o en las tasas de interés, pueden dar lugar a un menor gasto en infraestructura y a una menor demanda de los productos y servicios de la Emisora. No existe garantía alguna de que las condiciones económicas en México no empeorarán, o de que éstas no tendrán un efecto adverso sobre el desempeño financiero de la Emisora. Dichas condiciones económicas también podrían impactar la capacidad de la Emisora para desarrollar sus proyectos, las valuaciones de estos u otras condiciones al momento en que se deba realizar alguna inversión.

*México es un país altamente regulado y las regulaciones están sujetas a cambios.*

Los proyectos de Energía se encuentran regulados por diversas leyes y reglamentos, tanto a nivel federal, como son los permisos de autogeneración, los permisos ambientales, los contratos de interconexión; como a nivel municipal, en lo que respecta a la tenencia y el uso del suelo de los predios sobre los cuales se erige un proyecto. El gobierno federal y los gobiernos locales o municipales tienen facultades para revocar o terminar, por causas de utilidad pública o por cualquier otra causa prevista en la legislación aplicable, las concesiones, licencias o permisos otorgados para el desarrollo y operación de Proyectos de Energía. Adicionalmente, dichas concesiones, licencias o permisos generalmente implican un alto grado de complejidad y pudieran resultar en disputas respecto de su interpretación o exigibilidad. En caso que cualquier autoridad gubernamental resuelva revocar o dar por terminados las concesiones, licencias o permisos, o interprete o determine que cualquiera de las inversiones de Cox Energy incumple con estas regulaciones o cualesquiera obligaciones establecidas en las concesiones, licencias o permisos correspondientes, dichos proyectos podrían estar sujetos a multas u otras sanciones que pueden incluir alguna limitación o modificación a la forma en que el proyecto se desarrolle u opere o inclusive la suspensión total o parcial del proyecto. Asimismo, las autoridades reguladoras en materia energética, en sus revisiones tarifarias periódicas, pudieran incidir negativamente sobre los flujos de una inversión en concreto. En dicho caso, las inversiones que realice la Compañía respecto a dichos proyectos se verían afectadas de manera adversa.

*No hay subsidios en México a proyectos de energía renovable*

En comparación con otros países, como Estados Unidos de América o países europeos, los subsidios directos en México, para proyectos de energía renovable, son nulos. Esto hace más difícil desarrollar estos proyectos y ofrecer tarifas competitivas en relación con las tarifas que ofrece la CFE. En caso de que las tarifas de la CFE llegasen a bajar, los proyectos de energía podrían perder su competitividad.

*Los proyectos de energía compiten con la electricidad suministrada directamente por la CFE, así como con la potencial oferta de otros proyectos*

Los proyectos de energía compiten con la electricidad suministrada directamente por la CFE. Aunque la CFE fija su tarifa con base en una fórmula que refleja los costos de generación de la CFE (principalmente el precio del gas natural, así como el carbón, el combustóleo y el diésel), el gobierno federal puede fijar

unilateralmente la tarifa y reducirla sin tomar en consideración el costo de generación. Asimismo, si bien la decisión de un consumidor de elegir un abasto alternativo de electricidad implica una cobertura respecto a las tarifas de suministro de electricidad ofrecidas por la CFE (basados principalmente en combustibles fósiles), existe la posibilidad de que la CFE ofrezca subsidios económicos o en especie que beneficien sus proyectos. De darse los casos antes mencionados, la tarifa de la electricidad que produzcan los proyectos de energía en los que la Compañía invierta, pudiera ser menos atractiva para los terceros consumidores, con lo que se dificultaría (i) negociar y celebrar contratos a largo plazo con terceros consumidores, y (ii) que los proyectos en lo que pudiera invertir la Compañía generen rendimientos atractivos. Asimismo, aunque es intención de la Compañía buscar que los contratos que se celebren con los consumidores potenciales incluyan disposiciones que busquen garantizar el pago oportuno por el suministro de electricidad, en caso que exista la percepción de que las tarifas cobradas por la CFE son más bajas que las que ofrecen los proyectos de inversión de la Compañía, algunos consumidores podrían tratar de dar por terminado su contrato de manera anticipada, lo que afectaría los rendimientos de los proyectos. El mercado de consumidores en México es limitado. Si un consumidor con el que se esté negociando resuelve no participar o salirse de un contrato en específico, y este hecho coincida con un momento en el que las tarifas de la CFE sean bajas, podría ser difícil encontrar un nuevo consumidor, por lo que ciertos proyectos e inversiones podrían verse afectadas significativamente.

Adicionalmente, el 15 de mayo de 2020, la Secretaría de Energía publicó en el Diario Oficial de la Federación un acuerdo por medio del cual se emitió la Política de Confiabilidad, Seguridad, Continuidad y Calidad en el Sistema Eléctrico Nacional, entrando en vigor el 16 de mayo de 2020. A través de dicho acuerdo, se ampliaron las facultades otorgadas a la Secretaría de Energía, a la Comisión Reguladora de Energía y al Centro Nacional de Control de Energía, quedando en éstas, entre otras facultades, el otorgamiento de permisos de generación, la definición de los proyectos estratégicos de centrales eléctricas cuyo desarrollo e implementación resulten necesarios para cumplir con la política energética nacional y que deberá considerarse su prelación en la interconexión de manera preferente. Como consecuencia de lo anterior, el nuevo marco jurídico establecido por este acuerdo podría afectar en forma significativa y adversa los proyectos de energía operados por operadores privados, incluyendo los de la Emisora.

### **Factores de Riesgo Relacionados con las Condiciones Legislativas y Regulatorias aplicables**

*Estamos sujetos a regulaciones en los países en los que operamos que establecen amplios requisitos para la construcción y operación de instalaciones solares, y nuestra falta de capacidad para cumplir con las regulaciones o requisitos existentes o cambios en las regulaciones o requisitos aplicables podría tener un impacto negativo en nuestro negocio, resultados de operación o situación financiera*

Estamos sujetos a una extensa regulación de nuestro negocio en los países en los que operamos. Dichas leyes y regulaciones requieren la obtención y mantenimiento de licencias, permisos y otras autorizaciones en relación con la operación de nuestras actividades. Este marco regulatorio nos impone importantes cargas, costos y riesgos reales y cotidianos de cumplimiento. En particular, en los países en los que operamos, las instalaciones solares se encuentran sujetas a una estricta normatividad, relativa a su funcionamiento y

expansión (incluyendo, entre otras cuestiones, los derechos de uso de suelo, las autorizaciones y permisos regionales y locales necesarios para la construcción y operación de las instalaciones, los permisos de conservación del entorno, ruido, uso de agua, materiales peligrosos u otros temas ambientales y los requisitos específicos relativos a la conexión y el acceso a las redes de transmisión y/o distribución de energía eléctrica, según sea el caso). El incumplimiento de esta regulación podría dar lugar a la revocación de permisos, sanciones, multas o incluso sanciones penales. El cumplimiento de los requisitos regulatorios, que en el futuro podría incluir una mayor exposición a las regulaciones de los mercados de capitales, podría resultar en costos sustanciales para nuestras operaciones que podrían no ser recuperados.

Adicionalmente, los cambios en estas leyes y requisitos o la implementación de nuevas regulaciones que afecten a nuestras plantas solares podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo en la medida en que no podamos cumplir con dichas leyes.

Con fecha 9 de marzo de 2021 se publicó el Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica (el “Decreto”). El Decreto reforma los siguientes aspectos de la LIE: (i) cambia las reglas de despacho económico, (ii) sujeta el otorgamiento de permisos de generación a criterios de planeación, (iii) el otorgamiento de CELs se libera a todas las energías limpias sin considerar la limitante de la entrada en operación, (iv) se elimina la obligación de CFE Suministrador de Servicios Básicos de adquirir energía a través de subastas, (v) CRE deberá revocar los permisos de autoabastecimiento en los casos que se hubiesen otorgado en fraude a la ley, (vi) asimismo se deberá llevar a cabo una revisión de los contratos de productores independientes teniendo en cuenta el cumplimiento del criterio de rentabilidad. Los cambios anteriores deberán ser reflejados en las Reglas de Mercado en un plazo de 6 meses a partir de la entrada en vigor de la reforma.

El 24 de marzo de 2021 se publicó el aviso mediante el cual SENER informa sobre la medida cautelar dictada por un juzgado federal y que ordena la suspensión de todos los efectos y consecuencias derivados del Decreto de reforma a la LIE. No obstante, la suspensión con efectos generales puede ser revocada y los procesos judiciales iniciados en contra de la reforma a la LIE se encuentran en una fase temprana por lo que no es posible prever el resultado de los mismos.

#### *Nuestro negocio está sujeto a una estricta regulación ambiental*

Estamos sujetos a una importante regulación ambiental que, entre otras cuestiones, nos obliga a obtener y mantener autorizaciones, licencias, permisos y otras aprobaciones regulatorias y a cumplir con los requisitos de dichas licencias, permisos y otras aprobaciones, así como a realizar estudios de impacto ambiental sobre los cambios en los proyectos actuales y futuros.

Consideramos que actualmente estamos cumpliendo con todas las regulaciones aplicables, incluyendo aquellas que rigen el medio ambiente. Si bien empleamos políticas sólidas con respecto al cumplimiento de la

regulación ambiental, en ocasiones existen violaciones a la regulación. Sin embargo, no podemos garantizar que continuaremos cumpliendo o que evitaremos multas, penalizaciones, sanciones y gastos importantes relacionados con cuestiones de cumplimiento regulatorio en el futuro. La violación de dichas regulaciones podría dar lugar a una responsabilidad significativa, incluyendo multas, daños, honorarios y gastos, y clausura de sitios.

*El desempeño financiero y operativo de la Compañía y de sus valores, pueden verse afectados en forma adversa por epidemias, desastres naturales y otras catástrofes, incluyendo la pandemia de COVID-19*

Teniendo en cuenta los mercados globales y su complejidad, el tiempo necesario para que las vacunas desarrolladas por las compañías farmacéuticas inmunicen a un porcentaje considerable de la población, las medidas normativas en vigor y las adicionales que pudieran adoptarse en el futuro y la capacidad de reacción y adaptación de los agentes económicos, a la fecha actual la Emisora ha identificado los efectos derivados de la pandemia COVID-19, para más información ver nota 1c. de los Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre de 2020 y la sección [424000-N] Información financiera -Comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la emisora.

Una mayor afección del virus a la población y, en consecuencia, la aprobación o mantenimiento de normas referidas a una limitación de la movilidad de las personas o nuevos confinamientos, podrían ser factores limitantes para la Compañía y, en consecuencia, la obtención de alguno de los permisos requeridos para el desarrollo de sus proyectos podría demorarse.

Otros factores de riesgo que pueden afectar a la Compañía, resultandos potenciados por futuros rebrotes del virus o por la extensión de la crisis económica, son el impacto negativo en la demanda de electricidad como consecuencia de condiciones económicas adversas debidas a la crisis tras la pandemia y la limitación al acceso de Cox a los mercados financieros, afectando, en consecuencia, a su actividad, resultados, situación financiera y flujos de caja.

Algunos de los activos de Cox Energy y/o las sociedades que lo conforman, podrían estar ubicados en áreas que sean más susceptibles que otras, y podrían verse afectados de manera significativa por desastres naturales. En particular, varios activos de Cox Energy podrían ubicarse en regiones susceptibles a desastres naturales, como terremotos o huracanes.

Incertidumbre geopolítica y conflictos internacionales, pueden tener a su vez un efecto adverso en las actividades, la situación financiera y los resultados de operación de Cox Energy. Es posible que Cox Energy no esté debidamente preparada mediante la contratación de seguros, planes de contingencia, o capacidad de recuperación en el supuesto que ocurra cualquiera de estos desastres naturales, incidentes o crisis y, en consecuencia, su negocio y resultados de operación podrían verse afectados en forma adversa y significativa.

Durante el ejercicio 2023, las operaciones de los distintos negocios del Grupo del cual es dominante la Compañía se han desarrollado con relativa normalidad.

1. En México, Colombia y Centroamérica no hay efectos en la operación esperada de la Compañía por efecto del COVID-19 ya que en estas ubicaciones no se estuvo desarrollando internamente, construyendo u operando proyectos de la Compañía.
2. En Chile, se han tenido determinados retrasos en el calendario de ejecución para la entrada en explotación comercial de su proyecto San Javier (3 MWp) y del proyecto Sonnedix Meseta de los Andes (en joint venture con Sonnedix). En este último debido a problemas con el suministro de los paneles solares como consecuencia de una crisis logística global. A pesar de ello, no se han producido perjuicios económicos de importe significativo y se han recalendarizado los tiempos en los modelos de valuación financiera.

Es posible que acontecimientos relacionados con la COVID-19 y que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar determinadas estimaciones (al alza o a la baja) realizadas por la Compañía en la ejecución de su plan de negocio previsto para los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva. La compañía monitorea de forma activa los efectos de la pandemia con el fin de adoptar las medidas necesarias para gestionar los riesgos, las incertidumbres y los desafíos operativos asociados.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, el Grupo no tiene conocimiento de ningún evento o circunstancia específica relacionada con el COVID-19 que requiera actualizar estimaciones y juicios o ajustar el valor en libros de sus activos y/o pasivos.

### **Factores de Riesgo en Materia Fiscal**

No hay garantía alguna de que las administraciones (locales, regionales y nacionales) no decidirán aumentar las tasas fiscales actualmente aplicables a las plantas de energía renovable. Estas administraciones también podrían imponer nuevos impuestos que podrían afectar los ingresos de las plantas de energía renovable. Dichos cambios podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

En el futuro podría promulgarse legislación fiscal, ya sea nacional o internacional, que afecte negativamente nuestra estructura y responsabilidad fiscal actual o futura.

Adicionalmente, es posible que no podamos recuperar saldos favorables de impuestos si se producen cambios en la legislación.

*Estamos expuestos a riesgos relacionados con cambios en la legislación fiscal mexicana por lo que pueden tener un impacto negativo en nuestro negocio.*

En el futuro podría promulgarse legislación fiscal, ya sea nacional o internacional, que afecte negativamente nuestra estructura y responsabilidades fiscales actual o futura. Adicionalmente, es posible que no podamos recuperar saldos favorables de impuestos si se producen cambios en la legislación.

La legislación fiscal en México es continuamente modificada y/o adicionada (e.g., la reforma fiscal 2020, la cual entró en vigor el 1 de enero de 2020), además de que cada año el Congreso mexicano aprueba el Paquete Económico aplicable al ejercicio fiscal correspondiente, el cual contiene disposiciones importantes que inciden directa o indirectamente en la materia tributaria, por lo que no hay garantía de que en el futuro el régimen legal vigente, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, en materia fiscal, no sufrirá modificaciones que puedan afectar el desempeño de la Emisora y los posibles inversionistas pudiendo generarles consecuencias adversas significativas.

*La Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas podrán estar sujetas a auditorías por parte de las autoridades fiscales.*

De conformidad con las disposiciones fiscales en México, la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas podrán ser sujetas, al igual que cualquier otro contribuyente, a auditorías o revisiones por parte de las autoridades fiscales, en el ejercicio de sus facultades de comprobación, para verificar su nivel de cumplimiento con las disposiciones fiscales que les apliquen. Ni la Emisora, ni el Intermediario Colocador, ni cualquiera de las afiliadas o subsidiarias de la Emisora, pueden garantizar que no se ejercerán dichas facultades ni que, en su caso, las revisiones o auditorías se resolverán favorablemente, por lo que en el caso de que las autoridades fiscales determinen que la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas han incumplido con sus obligaciones fiscales, dichas autoridades podrán imponer, cobrar y ejecutar créditos fiscales a la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas afectando adversamente y materialmente su capacidad financiera.

### **Administración de riesgos financieros**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera. La administración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con apego a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración. El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera. El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales o de otros con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes. El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales o de otros con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

### **Reforma laboral en México**

El 23 de abril de 2021, se publicaron diversas disposiciones en la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social, Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, Código Fiscal de la Federación, Ley del Impuesto Sobre la Renta y Ley del impuesto al Valor Agregado con objeto de regular la subcontratación de personal.

En términos generales, los principales aspectos son: a) prohibir la subcontratación de personal, b) incorporar reglas a la legislación actual que permitan a las personas morales y físicas contratar únicamente servicios especializados o de ejecución de obras especializadas, siempre que no formen parte del objeto social ni de la actividad económica preponderante del beneficiario de los mismos, c) establecer montos máximos para el pago de la PTU, y d) creación del Registro de Prestadoras de Servicios Especializados y Obras Especializadas (REPSE) de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social (STPS).

Estas entraron en vigor al día siguiente de su publicación, excepto lo referente a las obligaciones señaladas en materia fiscal las cuales entraron en vigor el 1 de agosto de 2021 y las de la reglamentaria del Apartado B), de la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado que entrarán en vigor en el 2022.

### **Reforma Eléctrica en México**

#### **Reforma a la Ley de la Industria Eléctrica (“LIE”)**

En marzo de 2021 se publicó la reforma a la LIE, misma que modifica el orden de despacho de las centrales eléctricas favoreciendo a las centrales de CFE, elimina la obligación de llevar a cabo subastas para la compra de energía y asimismo fortalece las facultades de las autoridades competentes para revocar permisos y terminar anticipadamente contratos con productores independientes.

La iniciativa de reforma constitucional fue debatida en el pleno de la Cámara de Diputados el día 17 de abril de 2022. Su aprobación requería el voto de 75% de los diputados presentes, sin embargo, durante la sesión únicamente se obtuvo el voto favorable de 55% de los integrantes de la Cámara.

Por lo anterior, la iniciativa no fue aprobada y en consecuencia los particulares pueden seguir participando en las actividades de generación, suministro y comercialización. Los generadores no tienen limitada su participación en el mercado y los consumidores pueden seguir contratando con suministradores eléctricos, aprovechando los beneficios que la competencia económica crea para los participantes de cualquier mercado.

Como consecuencia al rechazo del Congreso al proyecto de reforma constitucional, la Compañía no espera efectos significativos en los estados financieros

No obstante, la Compañía sigue analizando internamente las consecuencias derivadas de la decisión del Congreso y cualquier otro impacto que pudiera revelarse lo pondrá en conocimiento del mercado.

### Reforma Constitucional

Ante la suspensiones otorgadas en contra de la LIE, en octubre de 2021 la presidencia de los Estados Unidos Mexicanos presentó una iniciativa de reforma constitucional, cuya finalidad era primordialmente fortalecer a la Comisión Federal de Electricidad y limitar la participación de la iniciativa privada en el sector eléctrico, mediante la asignación de cuotas de mercado, el cambio en el orden de despacho, la cancelación de contratos, revocación de permisos, y la prohibición a los particulares de participar en diversas actividades de la cadena de valor de la industria eléctrica.

En virtud de lo antes señalado, al 30 de septiembre de 2024 la Compañía no ha tenido impactos en sus estados financieros derivados de la reforma a la LIE.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados del Grupo para el período de tres y seis meses terminado el 30 de septiembre de 2024, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados no incluyen todas las notas que normalmente se incluyen en unos estados financieros consolidados anuales. En consecuencia, estos estados financieros deben leerse junto con los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023, que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("CNIC") y cualquier anuncio público realizado por Cox Energy durante el período del estado financiero consolidado intermedio condensado.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados fueron aprobados por el Consejo de Administración el 25 de octubre de 2024.

### INFORMACIÓN RELEVANTE

- Los Ingresos Consolidados para los nueve meses de 2024 alcanzaron los \$3,797 millones, lo que representa un incremento de \$3,361 millones en comparación con el mismo periodo de 2023.

- La Compañía reportó una utilidad bruta de \$2,128 millones durante los 9M 2024, lo que representa un incremento de \$2,058 millones respecto al mismo periodo del año anterior. El margen bruto alcanzó 56.1% al cierre de septiembre de 2024.
- La Compañía reportó para los nueve meses de 2024 un EBITDA de \$1,181 millones, alcanzando un margen sobre ingresos de 31.1%.
- La utilidad neta para los nueve meses de 2024 superó los \$434 millones frente a una pérdida neta de \$58 millones en los 9M 2023.
- La cuenta de Efectivo, Equivalentes y Efectivo restringido cerró en \$793 millones al 30 de septiembre de 2024.

#### Cifras Relevantes Consolidadas

##### Ingresos

Durante los nueve meses de 2024, los ingresos incrementaron 771% para cerrar en \$3,797 millones, comparado con \$436 millones del mismo periodo del año anterior. Este incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente a la incorporación de los activos productivos de energía: Bioenergía en Brasil, Solar Power Plant One en Argelia, así como el negocio de ingeniería y desarrollo. Asimismo, el crecimiento es resultado del incremento en los ingresos generados por la comercialización de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México, así como por los ingresos reportados de la Comercializadora en España (incluyendo autoconsumo).

##### Costos de Operación y Desarrollo

Durante los primeros nueve meses de 2024, la Compañía registró costos de operación y desarrollo por un total de \$1,668 millones en comparación con \$366 millones reportados en el mismo periodo del año anterior. El incremento en los costos de operación es principalmente resultado de la integración de los activos productivos de Brasil y Argelia y la plataforma europea al perímetro de consolidación de la Emisora. En menor medida el incremento se explica por un aumento en los costos por compra de energía en México, derivado de las condiciones de mercado.

##### Gastos de Operación

Los gastos de operación comprenden principalmente gastos de administración y personal, depreciación y amortización, y deterioro de intangibles. Durante los 9M 2024, los gastos de operación cerraron en \$1,692 millones, lo que representa un aumento de \$1,577 millones en comparación con los \$115 millones reportados

en el mismo periodo de 2023. El incremento en los gastos de operación es principalmente atribuible al aumento en los gastos de administración y personal derivado de la integración de los activos productivos en Brasil y Argelia.

## EBITDA

El EBITDA consolidado al cierre de septiembre de 2024 registró un total de \$1,181 millones, en comparación con un resultado negativo de \$37 millones durante el mismo periodo de 2023. El incremento respecto al mismo periodo del año anterior se debe fundamentalmente a la integración de los activos productivos en Brasil y Argelia

## UTILIDAD NETA

La Compañía reportó una utilidad neta de \$434 millones entre enero y septiembre de 2024, en comparación con una pérdida de \$58 millones en el mismo periodo de 2023. La utilidad neta en 2024 es principalmente resultado del aumento neto de \$631 millones en la utilidad operativa vs. 9M 2023.

---

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

---

## EFFECTIVO, EQUIVALENTES Y EFFECTIVO RESTRINGIDO

La posición de efectivo, equivalentes y efectivo restringido cerró en \$793 millones al 30 de septiembre de 2024, en comparación con \$878 millones al 31 de diciembre del 2023, lo que representa una disminución en la posición de efectivo por \$85 millones. La porción de efectivo restringido por \$398 millones es resultado de depósitos constituidos en garantía de avales prestados por instituciones financieras necesarios para el desarrollo de los proyectos, así como de garantía de contratos de suministro energético ante el CENACE. Además, también se recogen depósitos pignorados al servicio de la deuda de la financiación asociada a la planta híbrida de solar gas Solar Power Plant 1 (SPP1).

## ACTIVO

El activo total al 30 de septiembre de 2024 cerró en \$10,568 millones. Las principales variaciones en las cuentas del activo son resultado de la adquisición de los activos productivos de energía de CA Infraestructuras

Energía 2023, S.L., que incluye principalmente los activos y concesiones operativas en Brasil y Argelia, así como todos los activos adquiridos de la plataforma europea, con lo cual se suman la operación de comercialización y venta de energía en Europa, y la participación del 100.0% en Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy).

## PASIVO

El pasivo total cerró en \$7,271 millones al 30 de septiembre de 2024, en comparación con \$5,687 millones al 31 de diciembre de 2023. Las principales variaciones en las cuentas del pasivo son resultado de la adquisición de CA infraestructuras, que incluye principalmente los activos y concesiones operativas en Brasil y Argelia, así como todos los activos adquiridos de la plataforma europea, con lo cual se suman la operación de comercialización y venta de energía en Europa, y la participación del 100.0% en Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy).

## CAPITAL CONTABLE

El capital contable cerró en \$3,296 millones al 30 de septiembre de 2024, en comparación con \$2,552 millones al 31 de diciembre de 2023.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros y de toda la información financiera contenida en este informe. Esta responsabilidad incluye el mantener la integridad y objetividad de los registros contables, así como la preparación de los estados financieros conforme a la normatividad de las NIIF.

Con el fin de disponer de una estructura de control interno que pueda proporcionar la confiabilidad de que sus registros reflejan todas las transacciones de sus actividades operativas, ofreciendo protección contra el uso indebido o pérdida de los activos de la Compañía, el Consejo de Administración de Cox Energy ha aprobado en fecha 26 de octubre de 2020 la Política de gestión de riesgos corporativos y sistema de control interno de la información financiera y que se encuentra disponible en la intranet corporativa para su obligado cumplimiento.

La Gestión de riesgos corporativos es el proceso diseñado para identificar eventos potenciales que puedan afectar a la Compañía y gestionar los eventuales riesgos dentro de los umbrales aceptados, proporcionando un nivel de seguridad razonable sobre el logro de los objetivos (el Control Interno).

El Control Interno es el proceso efectuado por el Consejo de Administración de la Sociedad, el equipo administrativo de la Sociedad y demás personal de la Sociedad con el objetivo de proporcionar seguridad razonable en la consecución de la eficacia y eficiencia de las operaciones, fiabilidad de la información financiera de la Sociedad, cumplimiento de normas aplicables y salvaguarda de los activos, creando un ambiente general de control y dando una mayor certeza de que lo acordado se lleve a cabo adecuadamente.

Este sistema de Control interno proporciona a nuestros accionistas una garantía razonable de que nuestras transacciones se llevan a cabo y se mantienen de acuerdo con la política establecida por nuestra administración y de que nuestros registros financieros constituyen una base confiable para la preparación de nuestros estados financieros

El Control Interno forma parte íntegra de la gestión de riesgos corporativos y sus principios básicos, los cuales deben estar relacionados a través de un proceso integrado.

Responsables:

- El Consejo de Administración. Es el responsable de la existencia de un SCIIF adecuado y eficaz, así como aprobar, considerando, en su caso, la previa opinión del Comité de Auditoría los lineamientos en materia de control interno y auditoría interna de la Sociedad. Asimismo, el Consejo de Administración deberá dar seguimiento a los principales riesgos a los que esta´ expuesta la Compañía, identificados con base en la información presentada por el Comité de Auditoría y el auditor externo de la Compañía, así como a los sistemas de control interno y auditoría interna, registro, archivo o información, de éstas y aquélla, lo que podrá llevar a cabo por conducto del Comité de Auditoría.
- Alta Administración. Es el responsable a través de la función económico-financiera, de su diseño, implantación y funcionamiento.
- Función de Auditoría Interna (en fase de implantación al 31 de diciembre de 2023). Para que el Comité de Auditoría pueda realizar su función y que, en cumplimiento de un plan anual de actuación, le ayude a evaluar la eficacia del SCIIF y le informe periódicamente de las debilidades detectadas durante la ejecución de su trabajo y del calendario asignado a las medidas propuestas para su corrección.

---

**Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]**

---

Los objetivos a la hora de gestionar capital son salvaguardar la capacidad de este para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los inversionistas manteniendo una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

La Compañía presenta sus resultados de acuerdo con las NIIF y proporciona medidas complementarias no reguladas en las NIIF (Medidas alternativas del rendimiento, “MAR”, o “APM” por sus siglas en inglés) para la gestión y seguimiento del negocio por parte de la Administración y el Consejo de Administración.

---

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	COXA
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2024-07-01 AL 2024-09-30
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2024-09-30
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	COXA
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	3
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

#### a. Bases de Preparación y presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos ("MXN") y todos los valores se redondean en miles, excepto cuando se indique lo contrario.

#### I. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados del Grupo para el período de tres y seis meses terminado el 30 de septiembre de 2024, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados no incluyen todas las notas que normalmente se incluyen en unos estados financieros consolidados anuales. En consecuencia, estos estados

financieros deben leerse junto con los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023, que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“CNIC”) y cualquier anuncio público realizado por Cox Energy América durante el período del estado financiero consolidado intermedio condensado

## II. Base de costo histórico

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

III. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB vigentes a partir de 1 de enero de 2023.

Norma   Modificación	Cuando se emitió	Fecha de vigencia	Normas   interpretaciones modificadas	Norma retirada
Contratos de seguro NIIF 17 modificada	Mayo de 2017, modificada en junio de 2020 y diciembre de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 3, NIIF 5, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 15, NIC 1, NIC 7, NIC 16, NIC 19, NIC 28, NIC 32, NIC 36, NIC 37, NIC 38, NIC 40, SIC-27	NIIF 4
Definición de Estimaciones Contables	Febrero de 2021	1 de enero de 2023	NIC 8	
Modificaciones a la NIC 8				
Información a revelar Políticas contables Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2	Febrero de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 7, NIC 1, NIC 26, NIC 34, NIIF 8, Documento de Prácticas de las NIIF N° 2	
Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que Surgen de una Transacción Única Modificaciones a la NIC 12	Mayo de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 1, NIC 12	

Durante el ejercicio 2023 han entrado en vigor nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los presentes estados financieros sin que hayan tenido impactos significativos ni en las cifras reportadas ni en la presentación y desglose de la información, bien por no suponer cambios relevantes, bien por referirse a hechos económicos que no afectan al Grupo.

## IV. Nuevas normas e interpretaciones que no han sido adoptadas

Los Administradores del Grupo no esperan impactos significativos por la introducción de las normas contables, modificaciones e interpretaciones publicadas pero que no han entrado en vigor, al ser aplicaciones de carácter prospectivo, modificaciones de presentación y desglose y/o al tratar aspectos no aplicables o no significativos a las operaciones del Grupo.

Norma   Modificación	Cuando se emitió	Fecha de vigencia	Normas   interpretaciones modificadas
Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Septiembre de 2014	Pospuesta de forma indefinida	NIIF 10, NIC 28
Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28			
Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior	Septiembre de 2022	1 de enero de 2024	NIIF 16
Modificaciones a la NIIF 16			
Pasivos No corrientes con Condiciones Pactadas	Octubre de 2022	1 de enero de 2024	NIC 1
Modificaciones a la NIC 1			

El Grupo no ha aplicado en la preparación de estas Cuentas anuales consolidadas de forma anticipada ninguna norma, interpretación o modificación publicada que todavía no esté vigente.

b. Negocio en marcha

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el Grupo registró utilidad neta de \$434,096 y frente a una pérdida \$165,502 respectivamente.

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

**Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables:**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Dichas políticas deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

**Nota 4 - Uso de estimaciones contables y juicios significativos:**

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### **Nota 5 - Administración de riesgos financieros:**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera. La administración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con apego a las políticas aprobadas por el consejo de administración.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información y las revelaciones de gestión de riesgos financieros requeridas para los estados financieros anuales; y deben leerse en conjunto con los estados financieros anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2023. No ha habido cambios en el programa de administración de riesgo del Grupo desde el cierre del año ni en ninguna política de gestión de riesgos.

##### **5.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

##### **5.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

A 30 de septiembre de 2024 y 2023 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como cuentas por cobrar comerciales con otros clasificados en el rubro de otras

cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

#### *Deterioro de activos financieros*

El Grupo tiene los siguientes tipos de activos financieros que están sujetos al modelo de pérdidas de crédito esperadas:

- Cuentas por cobrar comerciales
- Préstamos a partes relacionadas

La aplicación del método simplificado para los activos (cuentas por cobrar comerciales) resulta en que el deterioro se registra siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar se han agrupado en función de las características de riesgo de crédito compartidas y que no supere los 120 días vencidos. Las recuperaciones posteriores de montos previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

A 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Grupo no estima pérdidas por las cuentas por cobrar comerciales y, por tanto, no ha registrado estimación por este concepto.

---

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

A la fecha, la Compañía no dispone de ninguna cobertura que dé seguimiento al desempeño financiero de la Compañía.



**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	792,857,000	878,316,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,812,399,000	1,271,716,000
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	540,541,000	431,861,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	3,145,797,000	2,581,893,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	3,145,797,000	2,581,893,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	124,143,000	100,460,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	258,951,000	393,444,000
Propiedades, planta y equipo	2,144,942,000	1,092,940,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	683,992,000	656,888,000
Crédito mercantil	1,609,272,000	1,095,278,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	2,242,345,000	2,031,120,000
Activos por impuestos diferidos	258,856,000	202,633,000
Otros activos no financieros no circulantes	99,225,000	84,066,000
Total de activos no circulantes	7,421,726,000	5,656,829,000
Total de activos	10,567,523,000	8,238,722,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,021,100,000	3,229,090,000
Impuestos por pagar a corto plazo	79,631,000	93,560,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	352,046,000	280,094,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	209,619,000	117,647,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	4,662,396,000	3,720,391,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	4,662,396,000	3,720,391,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	206,521,000	39,274,000
Impuestos por pagar a largo plazo	70,044,000	72,794,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	897,837,000	382,877,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	412,805,000	512,875,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	131,295,000	120,560,000
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	890,428,000	838,220,000
Total provisiones a largo plazo	890,428,000	838,220,000
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	2,608,930,000	1,966,600,000
Total pasivos	7,271,326,000	5,686,991,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	1,224,254,000	924,257,000
Prima en emisión de acciones	582,273,000	582,273,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	(820,397,000)	(1,006,180,000)
Otros resultados integrales acumulados	560,135,000	575,018,000
Total de la participación controladora	1,546,265,000	1,075,368,000
Participación no controladora	1,749,932,000	1,476,363,000
Total de capital contable	3,296,197,000	2,551,731,000
Total de capital contable y pasivos	10,567,523,000	8,238,722,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Actual 2024-07-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Anterior 2023-07-01 - 2023-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	3,796,700,000	436,090,000	1,666,070,000	157,177,000
Costo de ventas	1,668,377,000	365,955,000	652,488,000	142,484,000
Utilidad bruta	2,128,323,000	70,135,000	1,013,582,000	14,693,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	492,532,000	46,207,000	194,606,000	13,161,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	1,045,375,000	64,931,000	334,707,000	22,410,000
Utilidad (pérdida) de operación	590,416,000	(41,003,000)	484,269,000	(20,878,000)
Ingresos financieros	94,090,000	4,851,000	17,371,000	2,207,000
Gastos financieros	127,668,000	17,252,000	65,747,000	6,933,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(16,376,000)	(86,000)	(733,000)	(89,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	540,462,000	(53,490,000)	435,160,000	(25,693,000)
Impuestos a la utilidad	106,366,000	4,221,000	105,083,000	4,221,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	434,096,000	(57,711,000)	330,077,000	(29,914,000)
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	434,096,000	(57,711,000)	330,077,000	(29,914,000)
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	185,783,000	(70,890,000)	162,255,000	(29,838,000)
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	248,313,000	13,179,000	167,822,000	(76,000)
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	1.0361	(0.4286)	0.8992	(0.1796)
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	1.0361	(0.4286)	0.8992	(0.1796)
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	1.0361	(0.4286)	0.8992	(0.1796)
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	1.0361	(0.4286)	0.8992	(0.1796)

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Actual 2024-07-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Anterior 2023-07-01 - 2023-09-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	434,096,000	(57,711,000)	330,077,000	(29,914,000)
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	10,373,000	(64,853,000)	93,743,000	(37,908,000)
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	10,373,000	(64,853,000)	93,743,000	(37,908,000)
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Actual 2024-07-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Anterior 2023-07-01 - 2023-09-30
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	10,373,000	(64,853,000)	93,743,000	(37,908,000)
Resultado integral total	444,469,000	(122,564,000)	423,820,000	(67,822,000)
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	126,108,000	(135,743,000)	71,557,000	(67,746,000)
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	318,361,000	13,179,000	352,263,000	(76,000)

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	434,096,000	(57,711,000)
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	106,365,000	0
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	84,601,000	8,144,000
+ Gastos de depreciación y amortización	590,260,000	4,258,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(153,974,000)	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(51,023,000)	4,221,000
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	(100,589,000)
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	16,376,000	86,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	108,681,000	0
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	34,987,000	(69,552,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	2,828,000	53,764,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(198,546,000)	4,128,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	(18,503,000)	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	522,052,000	(95,540,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	956,148,000	(153,251,000)
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	956,148,000	(153,251,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	25,369,000	(387,586,000)
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	369,527,000	329,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	74,694,000	61,247,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2024-01-01 - 2024-09-30	2023-01-01 - 2023-09-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	(63,501,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(418,852,000)	(512,663,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	299,997,000	(220,682,000)
+ Importes procedentes de préstamos	319,952,000	558,652,000
- Reembolsos de préstamos	423,887,000	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(403,932,000)	779,334,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	133,364,000	113,420,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(218,823,000)	(23,935,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(85,459,000)	89,485,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	878,316,000	136,251,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	792,857,000	225,736,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	924,257,000	582,273,000	0	(1,006,180,000)	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	185,783,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	185,783,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	299,997,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	299,997,000	0	0	185,783,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	1,224,254,000	582,273,000	0	(820,397,000)	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	2,916,000	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	2,916,000	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	695,310,000	0	(123,208,000)	575,018,000	1,075,368,000	1,476,363,000	2,551,731,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	185,783,000	248,313,000	434,096,000
Otro resultado integral	0	0	0	(14,883,000)	(14,883,000)	(14,883,000)	25,256,000	10,373,000
Resultado integral total	0	0	0	(14,883,000)	(14,883,000)	170,900,000	273,569,000	444,469,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	299,997,000	0	299,997,000
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(14,883,000)	(14,883,000)	470,897,000	273,569,000	744,466,000
Capital contable al final del periodo	0	695,310,000	0	(138,091,000)	560,135,000	1,546,265,000	1,749,932,000	3,296,197,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	890,318,000	395,582,000	0	(833,361,000)	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	(70,890,000)	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	(70,890,000)	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	36,614,000	186,853,000	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(1,845,000)	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	34,769,000	186,853,000	0	(70,890,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	925,087,000	582,435,000	0	(904,251,000)	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	5,965,000	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(940,000)	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(940,000)	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	5,025,000	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	695,310,000	0	2,471,000	703,746,000	1,156,285,000	14,145,000	1,170,430,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	(70,890,000)	13,179,000	(57,711,000)
Otro resultado integral	0	0	0	(64,853,000)	(64,853,000)	(64,853,000)	0	(64,853,000)
Resultado integral total	0	0	0	(64,853,000)	(64,853,000)	(135,743,000)	13,179,000	(122,564,000)
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	223,467,000	0	223,467,000
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	(7,808,000)	0	(8,748,000)	(8,748,000)	0	(8,748,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(1,845,000)	0	(1,845,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	(7,808,000)	(64,853,000)	(73,601,000)	77,131,000	13,179,000	90,310,000
Capital contable al final del periodo	0	695,310,000	(7,808,000)	(62,382,000)	630,145,000	1,233,416,000	27,324,000	1,260,740,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	1,806,527,000	1,506,530,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	0	0
Numero de empleados	1,916	1,537
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	180,441,176	171,531,966
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Actual 2024-07-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Anterior 2023-07-01 - 2023-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	590,260,000	4,221,000	246,970,000	1,242,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	4,560,529,000	571,224,000
Utilidad (pérdida) de operación	751,767,000	(117,761,000)
Utilidad (pérdida) neta	366,211,000	(114,457,000)
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	(13,924,000)	(127,632,000)
Depreciación y amortización operativa	607,967,000	6,120,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>																
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Con garantía (bancarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Banca comercial</b>																
PRESTAMO BCO SABADELL 150.000	NO	2020-04-30	2028-04-30	0.0275							0	226,000	414,000	566,000	582,000	337,000
PRESTAMO BCO BANKINTER 300.000	NO	2020-05-29	2028-04-29	0.0225							0	535,000	1,102,000	1,142,000	1,185,000	542,000
PRESTAMO BCO CAIXA 200.000	NO	2020-04-21	2028-04-21	0.015							0	305,000	733,000	732,000	733,000	244,000
PRESTAMO BCO SATANDER 550.000	NO	2020-08-04	2025-08-04	0.025							0	1,104,000	1,054,000			
PRESTAMO BCO CAJA RURAL 300.000	NO	2023-08-11	2028-08-11	0.059								398,000	1,248,000	1,321,000	1,396,000	1,452,000
CUENTA CREDITO L.P. BBVA 0263	NO	2020-04-26	2024-05-15	0.0255							0		2,790,000			
CUENTA CREDITO L.P. BANKIA 8013	SI	2020-07-05	2026-07-05	0.0275							0	0		4,331,000		
Banco Exterior de Argelia	SI	2007-02-13	2026-01-31	0.0375								181,796,000	92,598,000			
Banco Nacional de Argelia	SI	2007-02-13	2026-01-31	0.0375								66,546,000	33,895,000			
Credit Populaire de Argelia	SI	2007-02-13	2026-01-31	0.0375								83,888,000	42,729,000			
Cooperative Rabobank U.A.	SI	2023-08-31	2026-02-28	euroibor+1,8%									694,766,000			
Caja Rural de Navarra	NO	2023-08-31	2026-01-09	0.06								11,081,000				
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	345,879,000	871,329,000	8,092,000	3,896,000	2,575,000
<b>Otros bancarios</b>																
VARIOS	NO	2024-01-01	2024-12-31									6,167,000				
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	6,167,000	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	352,046,000	871,329,000	8,092,000	3,896,000	2,575,000
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>																
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>																
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Proveedores [sinopsis]</b>															
<b>Proveedores</b>															
NUEVA INSTITUCIÓN	NO	2024-01-01	2024-12-31			1,764,092,000									
<b>TOTAL</b>					0	1,764,092,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total proveedores</b>															
<b>TOTAL</b>					0	1,764,092,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total de créditos</b>															
<b>TOTAL</b>					0	1,764,092,000	0	0	0	0	352,046,000	871,329,000	8,092,000	3,896,000	2,575,000

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	23,016,000	505,931,000	86,903,000	1,910,275,000	2,416,206,000
Activo monetario no circulante	0	0	30,561,000	671,787,000	671,787,000
Total activo monetario	23,016,000	505,931,000	117,464,000	2,582,062,000	3,087,993,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	17,988,000	395,395,000	306,293,000	6,732,817,000	7,128,212,000
Pasivo monetario no circulante	82,000	1,812,000	106,574,000	2,342,659,000	2,344,471,000
Total pasivo monetario	18,070,000	397,207,000	412,867,000	9,075,476,000	9,472,683,000
Monetario activo (pasivo) neto	4,946,000	108,724,000	(295,403,000)	(6,493,414,000)	(6,384,690,000)

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>Energía</b>				
Mercado Chile	3,424,000	0	0	3,424,000
Brasil	1,521,043,000	0	0	1,521,043,000
Argelia	740,407,000	0	0	740,407,000
Oriente Medio	619,391,000	0	0	619,391,000
España y otros	325,623,000	0	0	325,623,000
Nacional	584,061,000	0	0	584,061,000
Colombia	2,751,000	0	0	2,751,000
TOTAL	3,796,700,000	0	0	3,796,700,000

**[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

---

No aplica

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	394,607,000	512,845,000
Total efectivo	394,607,000	512,845,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	398,250,000	365,471,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	398,250,000	365,471,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	792,857,000	878,316,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	393,740,000	267,025,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	779,115,000	446,031,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	0	0
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	0	0
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	639,544,000	558,660,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,812,399,000	1,271,716,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	540,541,000	431,861,000
Total inventarios circulantes	540,541,000	431,861,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	124,143,000	100,460,000
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	124,143,000	100,460,000
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	237,693,000	204,677,000
Inversiones en asociadas	21,258,000	188,767,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	258,951,000	393,444,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	0	0
Edificios	0	0
Total terrenos y edificios	0	0
Maquinaria	0	0
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	0	0
Total vehículos	0	0
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	0	0
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	2,144,942,000	1,092,940,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,144,942,000	1,092,940,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	2,242,345,000	2,031,120,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	2,242,345,000	2,031,120,000
Crédito mercantil	1,609,272,000	1,095,278,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	3,851,617,000	3,126,398,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	1,764,092,000	1,503,182,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	2,257,008,000	1,725,908,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,021,100,000	3,229,090,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	352,046,000	280,094,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	352,046,000	280,094,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	206,521,000	39,274,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	206,521,000	39,274,000
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	885,892,000	371,624,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	11,945,000	11,253,000
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	897,837,000	382,877,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	890,428,000	838,220,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	890,428,000	838,220,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	695,310,000	695,310,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	2,916,000	2,916,000
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(138,091,000)	(123,208,000)
Total otros resultados integrales acumulados	560,135,000	575,018,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	10,567,523,000	8,238,722,000
Pasivos	7,271,326,000	5,686,991,000
Activos (pasivos) netos	3,296,197,000	2,551,731,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	3,145,797,000	2,581,893,000
Pasivos circulantes	4,662,396,000	3,720,391,000
Activos (pasivos) circulantes netos	(1,516,599,000)	(1,138,498,000)

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-09-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Actual 2024-07-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Anterior 2023-07-01 - 2023-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	3,796,700,000	436,090,000	1,666,070,000	157,177,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	3,796,700,000	436,090,000	1,666,070,000	157,177,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	43,067,000	9,109,000	20,389,000	2,818,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	51,023,000	(4,258,000)	(3,018,000)	(611,000)
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	94,090,000	4,851,000	17,371,000	2,207,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	0	0	0	0
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	127,668,000	17,252,000	65,747,000	6,933,000
Total de gastos financieros	127,668,000	17,252,000	65,747,000	6,933,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	0	0	0	0
Impuesto diferido	106,366,000	4,221,000	105,083,000	4,221,000
Total de Impuestos a la utilidad	106,366,000	4,221,000	105,083,000	4,221,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

---

El Consejo de Administración de COX ENERGY, S.A.B. de C.V. ("Cox Energy " o "la Compañía") reconoce, como objetivos estratégicos, el establecimiento de las políticas contables de la Compañía, así como la de atención permanente a la transparencia de la información financiera que proporciona a los mercados. Los estados financieros se preparan para usuarios que tienen un conocimiento razonable de las actividades económicas y del mundo de los negocios, que revisan y analizan la información con diligencia. A veces, incluso usuarios diligentes y bien informados pueden necesitar recabar la ayuda de un asesor para comprender información sobre fenómenos económicos complejos. Numerosos inversionistas y demás grupos de interés no tienen la posibilidad de requerir que las entidades que informan les proporcionen información directamente, y deben confiar en los estados financieros con propósito general para obtener la mayor parte de la información financiera que necesitan. Por consiguiente, ellos son los usuarios principales a quienes se dirigen los estados financieros con propósito general.

El objetivo de las políticas contables a ser aplicadas por Cox Energy ("las Políticas") es prescribir los criterios para seleccionar y modificar las políticas contables, así como el tratamiento contable y la información a revelar acerca de los cambios en las políticas contables, de los cambios en las estimaciones contables y de la corrección de errores. Las Políticas tratan de realzar la relevancia y fiabilidad de los estados financieros de la Compañía, así como la comparabilidad con los estados financieros emitidos por ésta en períodos anteriores, y con los elaborados por otras sociedades. El objetivo principal del proceso es garantizar que la información financiera consolidada que Cox Energy publique refleje, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los flujos de efectivo del conjunto constituido por las sociedades incluidas en la consolidación.

Ámbito de selección y aplicación de las Políticas Contables.

Estas Políticas resultarán de aplicación a todas las entidades subsidiarias del Grupo y afectará al proceso de elaboración de las cuentas anuales consolidadas y de las declaraciones intermedias de gestión correspondientes a los resultados de la Compañía y de su grupo.

Estas Políticas se aplicarán en la selección y aplicación de políticas contables, así como en la contabilización de los cambios en éstas, los cambios en las estimaciones contables y en la corrección de errores de períodos anteriores.

Cuando una NIIF sea específicamente aplicable a una transacción, otro evento o condición, la política o políticas contables aplicadas a esa partida se determinarán aplicando la NIIF concreta.

En las NIIF se establecen políticas contables sobre las que el IASB ha llegado a la conclusión de que dan lugar a estados financieros que contienen información relevante y fiable sobre las transacciones, otros eventos y condiciones a las que son aplicables.

Estas políticas no necesitan ser aplicadas cuando el efecto de su utilización no sea significativo. Sin embargo, no es adecuado dejar de aplicar las NIIF, o dejar de corregir errores, apoyándose en que el efecto no es significativo, con el fin de alcanzar una presentación particular de la posición financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo de la Compañía.

Las NIIF se acompañan de guías que ayudan a las Compañías a aplicar sus requerimientos. Todas estas guías señalan si son parte integrante de las NIIF. Las guías que sean parte integrante de las NIIF serán de cumplimiento obligatorio. Las guías que no sean parte integrante de las NIIF no contienen requerimientos aplicables a los estados financieros. En ausencia de una NIIF que sea aplicable específicamente a una transacción o a otros hechos o condiciones, la Administración deberá usar su juicio en el desarrollo y aplicación de una política contable, a fin de suministrar información que sea: a) relevante para las necesidades de toma de decisiones económicas de los usuarios; y b) fiable, en el sentido de que los estados financieros: I. presenten de forma fidedigna la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la Compañía; II. reflejen la esencia económica de las transacciones, otros eventos y condiciones, y no simplemente su forma legal; III. sean neutrales, es decir, libres de prejuicios o sesgos; IV. sean prudentes; y V. estén completos en todos sus extremos significativos.

Al realizar estimaciones o juicios críticos, la Administración se referirá, en orden descendente, a las siguientes fuentes a la hora de considerar su aplicabilidad: a) los requerimientos de las NIIF que traten temas similares y relacionados; y b) las definiciones, los criterios de reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el Marco Conceptual para la Información Financiera ("Marco Conceptual"). Al realizar los juicios críticos, la Administración podrá considerar también los pronunciamientos más recientes de otras instituciones emisoras de normas que empleen un marco conceptual similar al emitir normas contables, así como otra literatura contable y las prácticas aceptadas en los diferentes sectores de actividad.

### Información financiera proforma

La información financiera consolidada condensada proforma no auditada tiene por objeto mostrar la adquisición de Cox Energy Europa S.L ( en adelante Cox Energy Europa ) por parte de Cox Energy , S.A.B. a través de su subsidiaria Cox Energy Latin América , S.L.U y se compone del estado de situación financiera consolidado condensado proforma no auditado del Grupo al 30 de septiembre de 2023 y el estado de resultados consolidado condensado proforma no auditado por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2023. Esta información financiera proforma, ha sido preparada por el Grupo de acuerdo con los requerimientos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) y las NIIF emitidas por el IASB, en relación con la transacción realizada por el Grupo el 30 de septiembre de 2023, como si esta transacción se hubiera llevado a cabo el 1 de enero de 2023.

Miles de pesos mexicanos  
(Cifras base)

**30 de septiembre de 2023**

---

	Consolidado Cox América	Consolidado Cox Europa	Ajustes de Consolidación	Ajustes Proforma	Saldos Proforma
<b>Activo</b>					
Activo No Circulante:					
Panales , mobiliario y equipo - Neto	4,504	-	-	-	4,504
Activos intangibles, incluyendo crédito mercantil	962,266	-	-	-	962,266
Inversiones en asociadas	149,609	132,865	-	-	282,474
Activos financieros a valor razonable	230,413	-	-	-	230,413
Derechos de uso sobre activos arrendados	6,396	-	-	-	6,396
Otros Activos	6,900	5,543	-	-	12,443
<b>Total activo no circulante</b>	<b>1,360,088</b>	<b>138,408</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,498,496</b>
Activo Circulante:					
Inventarios	25	-	-	-	25
Clientes comerciales	81,098	-	-	-	81,098
Préstamos a partes relacionadas	494,356	249,822	(249,822)	-	494,356
Otras cuentas por cobrar	170,548	1,755	-	-	172,303
Otros activos financieros	-	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo	99,886	-	-	(1,032)	98,854
Efectivo restringido	181,542	-	-	-	181,542
<b>Total activo circulante</b>	<b>1,027,455</b>	<b>251,577</b>	<b>(249,822)</b>	<b>(1,032)</b>	<b>1,028,178</b>
<b>Total Activo</b>	<b>2,387,543</b>	<b>389,985</b>	<b>(249,822)</b>	<b>(1,032)</b>	<b>2,526,674</b>

**30 de septiembre de 2023**

Capital Contable:					
Capital social	925,087	4,434	(4,434)	-	925,087
Prima de emisión	582,435	-	-	-	582,435
Reservas	(7,808)	(702)	(138,593)	(1,032)	129,051
Aportaciones para futuros aumentos de capital	5,025	-	-	-	5,025
Ajuste a valor razonable del aumento de capital	695,310	-	-	-	695,310
Diferencias de conversión	-	431	(431)	-	0
Pérdidas acumuladas	(904,251)	(26,557)	26,557	(1,433)	(905,684)
Otros resultados integrales	(62,382)	-	-	-	(62,382)

Capital contable atribuible a la participación controladora	1,233,416	(22,394)	160,285	(2,465)	1,368,842
Participación no controladora	27,324	-	-	-	27,324
<b>Total capital contable</b>	<b>1,260,740</b>	<b>(22,394)</b>	<b>160,285</b>	<b>(2,465)</b>	<b>1,396,166</b>
<b>Pasivo</b>					
Pasivo No Circulante:					
Dedudas con entidades de crédito	17,339	-	-	-	17,339
Pasivos por arrendamientos	3,703	-	-	-	3,703
Garantías financieras otorgadas	11,746	-	-	-	11,746
Impuesto Sobre la Renta Diferido	23,063	-	-	-	23,063
<b>Total pasivo no circulante</b>	<b>55,851</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>55,851</b>
Pasivo Circulante:					
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-
Deudas con entidades de crédito	18,634	-	-	-	18,634
Cuentas por pagar y gastos acumulados	228,541	2,273	-	1,433	232,247
Préstamos de partes relacionadas	815,616	410,107	(410,107)	-	815,616
Pasivos por arrendamientos	3,102	-	-	-	3,102
Impuestos a la utilidad por pagar	5,059	-	-	-	5,059
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>1,070,952</b>	<b>412,379</b>	<b>(410,107)</b>	<b>1,433</b>	<b>1,074,658</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>1,126,803</b>	<b>412,376</b>	<b>(63,963)</b>	<b>1,433</b>	<b>1,130,509</b>
<b>Total capital contable y pasivo</b>	<b>2,387,543</b>	<b>389,985</b>	<b>(249,822)</b>	<b>(1,032)</b>	<b>2,526,674</b>

Al 30 de septiembre de 2023	Consolidado Cox América	Consolidado Europa	Cox	Ajustes de Consolidación	Ajustes Proforma	Saldos Proforma	
Ingresos de operación:							
Ingresos procedentes de contratos con clientes	420,547		-	-	-	420,547	
Costo por servicios	(365,955)		-	-	-	(365,955)	
Utilidad bruta	54,592		-	-	-	54,592	
Gastos de operación	(95,595)	(5,360)		-	-	(100,955)	<b>Bases de preparación de la información financiera consolidada condensada proforma:</b>
Cambios en valor razonable de activos financieros	-	-		-	-	0	
Total gastos de operación	(95,595)	(5,360)		-	-	(100,955)	
Pérdida de operación	(41,003)	(5,360)		0	0	(46,363)	
Resultado de financiamiento:							La información financiera consolidada condensada proforma se incluye únicamente para fines ilustrativos y no representa los resultados consolidados condensados de operación reales que se hubieran tenido en caso de que la adquisición de Cox Energy Europa se
Ingresos financieros	9,109		-	(2,776)	-	9,109	
Gastos financieros	(17,252)	(2,776)		2,776	-	(17,252)	
Utilidad ( pérdida ) por tipo de cambio-Neta	(4,258)		-	-	-	(4,258)	
Total resultado de financiamiento	(12,401)	(2,776)		-	-	(15,177)	
Participación en el resultado de asociadas	(86)		-	-	-	(86)	
Pérdida antes de impuestos a la utilidad	(53,490)	(8,136)		-	-	(61,626)	
Impuestos a la utilidad	(4,221)		-	-	-	(4,221)	
Pérdida neta del periodo	(57,711)	(8,136)		-	-	(65,847)	
Pérdida neta atribuible a:							
Participación controladora	(70,890)	(8,136)		-	-	(79,026)	
Participación no controladora	13,179		-	-	-	13,179	

hubiera llevado a cabo en las fechas supuestas, ni se tiene la intención de que se proyecte los resultados consolidados de operación o de situación financiera futuros de la Compañía.

Las cifras de los estados financieros consolidados condensados no auditados de Cox Energy al 30 de junio de 2023 fueron preparados por la Administración .

Los ajustes proforma al 30 de junio de 2023, representan la aplicación de la contabilidad de compra en transacciones bajo control común, y la consolidación del negocio adquirido a esas fechas, así como los gastos legales y de auditoría, de las operaciones relacionadas con la adquisición de Cox Energy Europa y se describen a continuación:

(a) La reorganización que representó la adquisición de un negocio será contabilizada en los estados financieros consolidados de la Compañía como la continuación de los estados financieros consolidados de Cox Energy Solar y será contabilizada con el criterio del “Predecessor Accounting”, por lo que los valores considerados corresponden a los mismos valores históricos registrados con anterioridad por Cox Energy Solar, quien es la última entidad tenedora que prepara estados financieros consolidados conforme a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, en Cox Energy Latam se quedan todos los efectos del método de compra que en su momento se registraron cuando el negocio fue adquirido de acuerdo a NIIF 3. El efecto de dicha reestructura contablemente se refleja directamente en el capital contable en la línea de Reservas. Este efecto es el resultado de comparar los pasivos netos adquiridos del negocio con la contraprestación acordada.

( b) Se incluye el reconocimiento de los gastos notariales, legales y de asesoría erogados para realizar los trámites correspondientes de la reorganización. Estos valores se presentan únicamente para fines ilustrativos y no representan los resultados de operación reales que se pudieran tener en caso de que la operación se hubiera llevado a cabo en las fechas supuestas, ni se tiene la intención de que proyecte los resultados de operación o situación financiera futuros. Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. La moneda funcional y de reporte es el peso mexicano de Cox Energy, S.A.B. de C.V. Los tipos de cambio utilizados para convertir las cifras en pesos mexicanos de Cox Energy Europa, S.L., Cox Energía Comercializadora, S.L. e Ibox Energy a pesos mexicanos fueron los correspondientes a las fechas de los estados consolidados condensados de situación financiera proforma y los correspondientes a los promedios de los períodos de los estados consolidados condensados de resultados integrales proforma

Estos valores se presentan únicamente para fines ilustrativos y no representan los resultados de operación reales que se pudieran tener en caso de que la operación se hubiera llevado a cabo en las fechas supuestas, ni se tiene la intención de que proyecte los resultados de operación o situación financiera futuros.

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. La moneda funcional y de reporte es el peso mexicano de Cox Energy, S.A.B. de C.V.

Los tipos de cambio utilizados para convertir las cifras en pesos mexicanos de Cox Energy Europa, S.L., Cox Energía Comercializadora, S.L. e Ibox Energy a pesos mexicanos fueron los correspondientes a las fechas de los estados consolidados condensados de situación financiera proforma y los correspondientes a los promedios de los períodos de los estados consolidados condensados de resultados integrales proforma.

<b>Tipo de cambio</b>	<b>30 de junio de 2023</b>
Utilizados para activos y pasivos al cierre	\$ 18.59830
Utilizado para resultados tipo de cambio promedio	\$ 19.64532

Las cifras incluidas en la columna “Saldo proforma” de la información financiera consolidada condensada proforma representan la sumatoria simple de las columnas “Cifras base” “Consolidado Cox Energy”, “Consolidado Cox Europa”, “Ajustes de Consolidación proforma” y “Ajustes de compra proforma”.

**Cox Energy , S,A,B, de C,V,y Subsidiarias**

**Estado de situación financiera consolidado condensado proforma auditado**

Por el año terminado al 31 de diciembre de  
2022

*(Cifras expresadas en miles de pesos  
mexicanos)*

	Cifras Base				
	Consolidado Cox América	Consolidado Cox Europa	Ajustes de Consolidación	Ajustes Proforma	Cifras Proforma
<b>Activo</b>					
Activo No Circulante:					
Panales , mobiliario y equipo - Neto	\$ 5.121		125	-	5.246
Activos intangibles, incluyendo crédito mercantil	939.642		13.986	-	953.628
Inversiones en asociadas	18.848		149.457	-	168.305
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	260.585		-	-	260.585
Derechos de uso sobre activos arrendados	9.414		-	-	9.414
Otros Activos	567		21	-	588

<b>Total activo no circulante</b>	1.234.177	163.589	-	-	1.397.766
<b>Activo Circulante:</b>					
Inventarios	5.217	-	-	-	5.217
Clientes comerciales	37.926	44.118	-	-	82.044
Préstamos a partes relacionadas	114.914	23.316	(69.925)	-	68.305
Otras cuentas por cobrar	138.976	1.164	-	-	140.140
Otros activos financieros	-	13.217	-	-	13.217
Efectivo y equivalentes de efectivo	18.210	-	-	(1.102)	17.108
Efectivo restringido	118.041	15.856	-	-	133.897
<b>Total activo circulante</b>	<b>433.284</b>	<b>97.671</b>	<b>(69.925)</b>	<b>(1.102)</b>	<b>459.928</b>
<b>Total Activo</b>	<b>1.667.461</b>	<b>261.260</b>	<b>(69.925)</b>	<b>(1.102)</b>	<b>1.857.694</b>
<b>Capital Contable:</b>					
Capital social	890.318	50.020	(50.020)	0	890.318
Prima de emisión	395.582	-	-	-	395.582
Reservas	-	5.195	(148.002)	(1.102)	(143.909)
Aportaciones para futuros aumentos de capital	5.965	-	-	-	5.965
Ajuste a valor razonable del aumento de capital	695.310	-	-	-	695.310
Diferencias de conversión	-	1.503	(1.503)	-	0
Pérdidas acumuladas	(833.361)	(199.525)	199.525	(1.433)	(834.794)
Otros resultados integrales	2.471	-	-	-	2.471
Capital contable atribuible a la participación controladora	1.156.285	(142.807)	-	(2.535)	1.010.943
Participación no controladora	14.145	-	-	-	14.145
<b>Total capital contable</b>	<b>1.170.430</b>	<b>(142.807)</b>	<b>-</b>	<b>(2.535)</b>	<b>1.025.088</b>
<b>Pasivo</b>					
<b>Pasivo No Circulante:</b>					
Dedudas con entidades de crédito	-	21.612	-	-	21.612
Pasivos por arrendamientos	5.785	-	-	-	5.785

COXA		Consolidado			
Clave de Cotización:	COXA	Trimestre:	3	Año:	2024
Garantías financieras otorgadas	13.774	-	-	-	13.774
Impuesto Sobre la Renta Diferido	23.063	-	-	-	23.063
<b>Total pasivo no circulante</b>	<b>42.622</b>	<b>21.612</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>64.234</b>
Pasivo Circulante:					
Otros pasivos financieros	-	122.192	-	-	122.192
Deudas con entidades de crédito	-	5.072	-	-	5.072
Cuentas por pagar y gastos acumulados	192.357	84.558	-	1.433	278.348
Préstamos de partes relacionadas	256.964	170.633	(69.925)	-	357.672
Pasivos por arrendamientos	4.157	-	-	-	4.157
Impuestos a la utilidad por pagar	931	-	-	-	931
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>454.409</b>	<b>382.455</b>	<b>(69.925)</b>	<b>1.433</b>	<b>768.372</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>497.031</b>	<b>404.067</b>	<b>(69.925)</b>	<b>1.433</b>	<b>832.606</b>
<b>Total capital contable y pasivo</b>	<b>\$ 1.667.461</b>	<b>261.260</b>	<b>(69.925)</b>	<b>(1.102)</b>	<b>\$ 1.857.694</b>

## Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2023. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

## Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Una asociada es una entidad sobre la cual la Entidad tiene influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en decisiones sobre políticas financieras y de operación de la entidad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados y los activos y pasivos de la entidad asociada son incorporados a los estados financieros consolidados utilizando el método de participación.

Una inversión en una asociada se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en una asociada.

En la adquisición de la inversión en una asociada, el exceso en el costo de adquisición sobre la participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en la inversión se reconoce como crédito mercantil, el cual se incluye en el valor en libros de la inversión. Cualquier exceso de participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en el costo de adquisición de la inversión, luego de su reevaluación, se reconoce inmediatamente en los resultados del período en el cual la inversión se adquirió.

Los requerimientos de IAS 39 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Entidad en una asociada. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión de conformidad con IAS 36 Deterioro de Activos como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Entidad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una asociada, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta. Cuando la Entidad mantiene la participación en la antes asociada la inversión retenida se mide a valor razonable a dicha fecha y se considera como su valor razonable al momento del reconocimiento inicial de conformidad con IAS 39. La diferencia entre el valor contable de la asociada en la fecha en que el método de participación se discontinuó y el valor razonable atribuible a la participación retenida y la ganancia por la venta de una parte del interés en la asociada se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por disposición de la asociada. Adicionalmente, la Entidad contabiliza todos los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación con esa asociada con la misma base que se requeriría si esa asociada hubiese dispuesto directamente los activos o pasivos relativos. Por lo tanto, si una ganancia o pérdida previamente reconocida en otros resultados integrales por dicha asociada se hubiere reclasificado al estado de resultados al disponer de los activos o pasivos relativos, la Entidad reclasifica la ganancia o pérdida del capital al estado de resultados (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de participación se discontinúa.

Cuando la Entidad reduce su participación en una asociada, pero la Entidad sigue utilizando el método de participación, la Entidad reclasifica a resultados la proporción de la ganancia o pérdida que había sido previamente reconocida en otros resultados integrales en relación con la reducción de su participación en la inversión si esa utilidad o pérdida se hubieran reclasificado al estado de resultados en la disposición de los activos o pasivos relativos.

Cuando la Entidad lleva a cabo transacciones con su asociada, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con la asociada se reconoce en los estados financieros consolidados de la Entidad sólo en la medida de la participación en la asociada que no se relacione con la Entidad.

A continuación, se presentan las inversiones del Grupo al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023:

Entidad	Porcentaje de participación		Importe determinado conforme al método de participación		Lugar de negocios/país de incorporación
	2024	2023	jun-24	dic-23	
El Gritón Solar, S.A. de C.V.	20%	20%	4,983	4,983	México
Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A.	30%	30%	11,737	11,253	Chile
Ibexia Cox Energy Development, S.L.	40%	40%	157,847	172,531	España
			<b>174,567</b>	<b>188,767</b>	

Con fecha 4 de mayo de 2022, la sociedad Cox Energy, S. L. U. constituye a sociedad "Cox Energy Latin America Chile, S. L. Unipersonal mediante un Capital social de 9,190 miles de euros (\$439) mediante la aportación de la totalidad de las acciones de la serie A y 10 acciones de la serie B, valoradas a mismo importe del Capital social, de la sociedad chilena "Sonnedix Cox Energy Chile, S. p. A.

Con fecha 29 de septiembre de 2023, se eleva a escritura pública el contrato de compraventa de participaciones sociales, por la cual Cox Energy Solar S.A. vende a Cox Energy Latin América S.L., subsidiaria de la Emisora, la totalidad de sus participaciones sociales de la sociedad Cox Energy Europa S.L. (en adelante "Cox Europa"), sociedad española con domicilio social en Madrid constituida mediante escritura pública el 6 de marzo de 2019. Con esta compraventa se culmina la Reestructura societaria anunciada el pasado 26 de junio de 2023 mediante el correspondiente Folleto informativo publicado.

Cox Energy Europa, S.L., es una sociedad que tiene por objeto la adquisición, tenencia, gestión, administración y transmisión de valores representativos de los fondos propios de entidades residentes en territorio español.

Cox Energía Comercializadora España, S.L. Unipersonal es una sociedad que tiene por objeto las actividades de comercialización y autoconsumo fotovoltaico en España.

Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy) que tiene como objeto social el desarrollo de proyectos de generación de energía solar en Europa.

## Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

---

La emisión de los Estados Financieros no Auditados Condensados Consolidados y sus Notas fue autorizada el 25 de abril de 2024 por D. José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General de Cox Energy, S.A.B. de C.V.

---

## Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

---

El Grupo determinó que con base en la sustancia de la transacción el mejor método de contabilización para la combinación de negocios bajo control común es el método de adquisición.

El método de adquisición se utiliza para contabilizar todas las combinaciones de negocios, independientemente de si se adquieren instrumentos de capital u otros activos. La contraprestación transferida para la adquisición de una subsidiaria comprende:

- Valores razonables de los activos transferidos.
- Pasivos incurridos a los antiguos propietarios del negocio adquirido.
- Participaciones emitidas por el grupo.
- Valor razonable de cualquier activo o pasivo resultante de un acuerdo de contraprestación contingente.
- Valor razonable de cualquier participación preexistente en la subsidiaria.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se miden inicialmente a su valor razonable a la fecha de adquisición, con limitadas excepciones. El Grupo reconoce cualquier participación no controladora en la entidad adquirida sobre una base de adquisición por adquisición ya sea a su valor razonable o a la participación proporcional de los accionistas no controladores en los activos identificables netos de la entidad adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se contabilizan como gastos. El exceso de:

- La contraprestación transferida.
- El monto de cualquier participación no controladora en la entidad adquirida.

- El valor razonable a la fecha de adquisición de cualquier participación accionaria previa en la entidad adquirida sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos se registra como crédito mercantil. Si dichos montos son inferiores al valor razonable de los activos netos identificables de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados como una compra bajo términos ventajosos.

Cuando la liquidación de cualquier parte de la contraprestación en efectivo es diferida, los montos pagaderos en el futuro se descontarán a su valor presente a la fecha de cambio. La tasa de descuento utilizada es la tasa de interés incremental de préstamos de la entidad, que es la tasa a la que se podría obtener un préstamo similar de un financiador independiente bajo términos y condiciones comparables.

La contraprestación contingente se clasifica como capital o como pasivo financiero. Los montos clasificados como pasivos financieros se miden subsecuentemente a valor razonable con cambios en el valor razonable reconocidos en resultados.

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

El saldo de efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido al 30 de septiembre de 2024 y 2023, se integra como se muestra en la página siguiente.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Efectivo en caja y bancos	\$ 394,607	\$ 512,845
Efectivo restringido	398,250	365,471
<b>Total</b>	<b>\$ <u>792,857</u></b>	<b>\$ <u>878,316</u></b>

#### *Efectivo restringido*

El efectivo restringido corresponde a depósitos constituidos en garantía de avales prestados por instituciones financieras necesarios para el desarrollo de los proyectos, así como de garantía de contratos de suministro energético ante el CENACE. Además, también se recogen depósitos pignorados al servicio de la deuda de la financiación asociada a la planta híbrida de solar gas Solar Power Plant 1 (SPP1), concedida por el pool bancario, Banque Exterieur d'Algerie, Banque Nationale d'Algerie y Credit Populaire d'Algerie .

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Efectivo en caja y bancos	\$ 394,607	\$ 512,845
Efectivo restringido	398,250	365,471

<b>Total</b>	\$	<u>792,857</u>	\$	<u>878,316</u>
--------------	----	----------------	----	----------------

La Compañía no tiene acceso de forma inmediata a estos depósitos, requiere de autorizaciones para su disposición ya que están sujetos a restricciones de contrato y por lo tanto no están disponibles para uso general.

---

### Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

---

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Dichas políticas deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

### Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

---

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2023. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

### Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

A 30 de septiembre de 2024 y 2023 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

---

### Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

---

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

---

### Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

---

El Grupo desarrolla su actividad en varias jurisdicciones fiscales donde cada entidad legal tributa de forma individualizada de acuerdo con sus respectivos regímenes fiscales y ninguna de las entidades del Grupo consolida fiscalmente. Los impuestos a la utilidad y los impuestos diferidos se miden utilizando las tasas impositivas que están aprobados o estén a punto de aprobarse en la fecha de cierre en cada uno de los países donde mantiene operaciones el Grupo.

Durante los ejercicios 2023 y 2022, el Grupo no ha determinado utilidad fiscal sobre la cual deba determinar y pagar un impuesto a la utilidad.

---

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

---

A la fecha, la Compañía no ha realizado reparto de dividendos a sus accionistas.

Asimismo, a la fecha de este Reporte, no existen restricciones que limiten a la Compañía en el pago de dividendos o que puedan limitar su capacidad de pago futura.

### Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Los gastos de operación se integran como se muestra a continuación por el período a 30 de septiembre de 2024 y 30 de septiembre de 2023:

	Por el período de 9 y 3 meses terminado al 30 de septiembre de 2024 y 2023			
	2024	2023	2024	2023
Gastos de administración	\$ 492,532	\$ 46,207	\$ 140,355	\$ 13,161
Gastos de personal	609,089	64,403	241,711	21,175
Depreciación y amortización	590,260	4,221	246,970	1,242
<b>Gastos de operación</b>	<b>\$ 1,008,594</b>	<b>\$ 79,252</b>	<b>\$ 529,313</b>	<b>\$ 41,630</b>
Otros gastos – Neto	(153,974)	(3,693)	-	-
Cambios en el valor razonable de activos financieros	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>\$ 1,537,907</b>	<b>\$ 111,138</b>	<b>\$ 529,313</b>	<b>\$ 35,571</b>

### Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Ver sección “Información a revelar de las políticas contables significativas” para más información relacionada a la medición del valor razonable.

### Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

El importe de efectivo e inversiones financieras a corto plazo, otras cuentas por cobrar, préstamos a partes relacionadas y cuentas por cobrar comerciales se aproximan a su valor razonable debido a lo corto de su fecha de vencimiento.

El Grupo tiene 10 acciones de la serie B con un derecho preferente de la Compañía Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A., la cuál es una entidad asociada (ver Nota 9). El dividendo preferente se determina sobre una fórmula ligada a la comercialización de energía basada en un contrato de PPA, con fecha de inicio en el año 2024 y fecha de término en el año 2043.

El Grupo ha registrado dicho “derecho preferente”, como un activo financiero a valor razonable, con medición subsecuente a valor razonable con cambios en resultados. En el inciso b.ii., de la presente nota se presentan los movimientos correspondientes al activo financiero a valor razonable.

El valor razonable al 30 de septiembre de 2024 y 2023 fue determinado por el Grupo con base en los activos y pasivos de la inversión contabilizada a través del método de participación y su negocio utilizando una metodología basada en flujos de efectivo descontados considerando la etapa en que se encuentra el negocio de la inversión contabilizada a través del método de participación.

El modelo financiero por flujos descontados fue basado en una serie de datos fijos que se identificaron en un contrato celebrado de PPA y en las hipótesis utilizadas para crear una representación del comportamiento esperado del negocio de la inversión contabilizada a través del método de participación durante un período de tiempo. Este valor razonable se clasifica en el nivel 3 de la jerarquía de valores razonables.

---

## Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

---

### *Administración de capital*

Los objetivos del Grupo en relación con la administración del riesgo del capital son:

- Salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha;
- Proporcionar rendimientos a los accionistas y beneficios a otras partes interesadas, y
- Mantener una estructura de capital óptima para reducir su costo.

Para efectos de mantener o ajustar la estructura de capital, el Grupo puede variar el monto de dividendos a pagar a los accionistas, realizar una reducción de capital, emitir nuevas acciones o vender activos y reducir su deuda.

La Administración considera como referencia para monitorear su estructura de capital el grado de avance en el desarrollo de los proyectos que conforman su portafolio en cada país, ya que de la materialización de los proyectos dependerá el esquema de financiamiento, bien sea propio o de terceros, conforme a la estrategia de negocios del Grupo.

---

## Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

### a. Bases de Preparación y presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos (“MXN”) y todos los valores se redondean en miles, excepto cuando se indique lo contrario.

#### I. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados del Grupo para el período de tres y seis meses terminado el 30 de septiembre de 2024, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados no incluyen todas las notas que normalmente se incluyen en unos estados financieros consolidados anuales. En consecuencia, estos estados financieros deben leerse junto con los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023, que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“CNIC”) y cualquier anuncio público realizado por Cox Energy América durante el período del estado financiero consolidado intermedio condensado

#### II. Base de costo histórico

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

#### III. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB vigentes a partir de 1 de enero de 2023.

Norma   Modificación	Cuando se emitió	Fecha de vigencia	Normas   interpretaciones modificadas	Norma retirada
Contratos de seguro NIIF 17 modificada	Mayo de 2017, modificada en junio de 2020 y diciembre de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 3, NIIF 5, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 15, NIC 1, NIC 7, NIC 16, NIC 19, NIC 28, NIC 32, NIC 36, NIC 37, NIC 38, NIC 40, SIC-27	NIIF 4
Definición de Estimaciones Contables	Febrero de 2021	1 de enero de 2023	NIC 8	
Modificaciones a la NIC 8				
Información a revelar Políticas contables Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2	Febrero de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 7, NIC 1, NIC 26, NIC 34, NIIF 8, Documento de Prácticas de las NIIF N° 2	
Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que Surgen de una Transacción Única Modificaciones a la NIC 12	Mayo de 2021	1 de enero de 2023	NIIF 1, NIC 12	

Durante el ejercicio 2023 han entrado en vigor nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los presentes estados financieros sin que hayan tenido impactos significativos ni en las cifras reportadas ni en la presentación y desglose de la información, bien por no suponer cambios relevantes, bien por referirse a hechos económicos que no afectan al Grupo.

#### IV. Nuevas normas e interpretaciones que no han sido adoptadas

Los Administradores del Grupo no esperan impactos significativos por la introducción de las normas contables, modificaciones e interpretaciones publicadas pero que no han entrado en vigor, al ser aplicaciones de carácter prospectivo, modificaciones de presentación y desglose y/o al tratar aspectos no aplicables o no significativos a las operaciones del Grupo.

Norma   Modificación	Cuando se emitió	Fecha de vigencia	Normas   interpretaciones modificadas
Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Septiembre de 2014	Pospuesta de forma indefinida	NIIF 10, NIC 28
Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28			
Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior	Septiembre de 2022	1 de enero de 2024	NIIF 16
Modificaciones a la NIIF 16			
Pasivos No corrientes con Condiciones Pactadas	Octubre de 2022	1 de enero de 2024	NIC 1
Modificaciones a la NIC 1			

El Grupo no ha aplicado en la preparación de estas Cuentas anuales consolidadas de forma anticipada ninguna norma, interpretación o modificación publicada que todavía no esté vigente.

#### b. Negocio en marcha

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el Grupo registró utilidad neta de \$434,096 y frente a una pérdida \$165,502 respectivamente.

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

#### Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables:

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Dichas políticas deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### **Nota 4 - Uso de estimaciones contables y juicios significativos:**

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### **Nota 5 - Administración de riesgos financieros:**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera. La administración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con apego a las políticas aprobadas por el consejo de administración.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información y las revelaciones de gestión de riesgos financieros requeridas para los estados financieros anuales; y deben leerse en conjunto con los estados financieros anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2023. No ha habido cambios en el programa de administración de riesgo del Grupo desde el cierre del año ni en ninguna política de gestión de riesgos.

##### **5.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

##### **5.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

A 30 de septiembre de 2024 y 2023 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como cuentas por cobrar comerciales con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

#### *Deterioro de activos financieros*

El Grupo tiene los siguientes tipos de activos financieros que están sujetos al modelo de pérdidas de crédito esperadas:

- Cuentas por cobrar comerciales
- Préstamos a partes relacionadas

La aplicación del método simplificado para los activos (cuentas por cobrar comerciales) resulta en que el deterioro se registra siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar se han agrupado en función de las características de riesgo de crédito compartidas y que no supere los 120 días vencidos. Las recuperaciones posteriores de montos previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

A 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Grupo no estima pérdidas por las cuentas por cobrar comerciales y, por tanto, no ha registrado estimación por este concepto.

---

### **Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]**

---

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el Grupo registró utilidad neta de \$434,096 y frente a una pérdida \$165,502 respectivamente.

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras

Energía 2023 S.L dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

### Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Los activos intangibles al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 se integran de la siguiente forma:

	Crédito Mercantil	Costo de actividades de desarrollo	Aplicaciones informáticas	Concesiones administrativas	Propiedad industrial	Total
<b>Saldo inicial en libros al 1 de enero de 2023</b>	\$ 810,674	\$ 126.305	\$ 2,663	\$ -	\$ -	\$ 939,642
Adquisición de negocio (neta)	430,222	-	-	7.431	13.932	451,585
Adiciones	-	95,643	999	-	-	96,642
Bajas	(5,639)	-	-	-	-	(5,639)
Trasposos	-	17	-	-	-	17
Amortización acumulada	(761)	-	(1,156)	(59)	(110)	(2,086)
Deterioro	(140,105)	-	-	-	-	(140,105)
Diferencia en cambio por conversión	887	(17,796)	(241)	20	37	(17,093)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	\$ <b>1,095,278</b>	\$ <b>204,169</b>	\$ <b>2,265</b>	\$ <b>7,392</b>	\$ <b>13,859</b>	\$ <b>1,322,963</b>
Cambios en el perímetro de consolidación	\$ 514,479	\$ 37,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551,479
Adiciones	-	74,694	-	-	-	74,694
Bajas	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	(61,587)	-	-	-	(61,587)
Amortización acumulada	(2,201)	-	(993)	(614)	(1.381)	(5,189)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Diferencia en cambio por conversión	1,715	18,091	257	1,445	3,000	24,508
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2024</b>	\$ <b>1,609,271</b>	\$ <b>272,367</b>	\$ <b>1,529</b>	\$ <b>8,223</b>	\$ <b>15,478</b>	\$ <b>1.906.869</b>

#### Adquisición de negocio

En este concepto se recoge el impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver nota 1.c).

#### Cambios en el perímetro de consolidación

En este concepto se recoge el acuerdo del 1 de agosto de 2024, de adquisición por el 60.0% de la sociedad denominada IBEXIA COX ENERGY DEVELOPMENT, S.L. (Ibox Energy) pasando a consolidarse de una puesta en equivalencia a por integración global al 100%.

#### Crédito mercantil

Al 31 de diciembre de 2023, el crédito mercantil asignado a las siguientes UGEs se redujo a su monto recuperable a través del reconocimiento de una pérdida por deterioro del valor del crédito mercantil por importe de \$140,105 en el estado consolidado de resultados:

- Cox Energía, S,p,A.
- San Francisco V, S,p,A.
- Cox Machali, S,p,A.
- Cox Río Maule, S,p,A.

Para las demás UGEs se realizaron pruebas de deterioro anuales sobre su crédito mercantil y costos de desarrollo, así como para aquellos activos intangibles que aún no se encuentran listos para su uso, Con base en las pruebas no fue necesario reconocer deterioro sobre estos activos ya que su valor en libros fue menor a su valor de recuperación.

Derivado de la evaluación de la viabilidad técnica y económica de los proyectos que conforman las UGEs mencionadas anteriormente, la Administración ha evaluado su importe recuperable al 30 de septiembre de 2024 y considera que no se ha producido ningún indicio de deterioro a la fecha.

#### a. Costos de actividades de desarrollo

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023, el Grupo mantiene un portafolio que consta de diversos proyectos que se encuentran en etapa preoperativa y que están ubicados, principalmente, en Chile y México. En gran parte de éstos tiene ya realizados estudios eléctricos, estudios de recursos de radiación, permisos ambientales y sociales aprobados y un punto de conexión definido y aprobado; sin embargo, todavía no están cercanos a RTB. El Grupo espera que estos proyectos inicien su explotación comercial a partir del año 20245

#### b. Estimación significativa: supuestos claves utilizados para los cálculos de valor en uso

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, los activos se agrupan por unidades generadoras de efectivo (UGE), las cuales son definidas en la norma como “el grupo identificable de activos más pequeño, que genera entradas de efectivo a favor de la entidad que son, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos”.

El Grupo realiza pruebas anuales para saber si el crédito mercantil y los activos intangibles han sufrido deterioro. Para los periodos de reporte de 2024 y 2023, el monto recuperable de todas las UGE se determinó sobre la base de cálculos de valor en uso los cuales requieren de algunos supuestos. Estos cálculos usan las proyecciones de flujos de efectivo basados en presupuestos financieros aprobados por la Administración que cubren un periodo de 30 años. Los flujos de efectivo que superan el periodo de 30 años son extrapolados. Las tasas de crecimiento son consistentes con las proyecciones incluidas en informes específicos a la industria en la que opera cada UGE.

Con base en los criterios de la NIC 36 para determinar el valor recuperable de los activos, la Administración estima el valor en uso de cada UGE a través del descuento de los flujos de efectivo estimados, aprobados por el consejo de administración del Grupo, correspondientes a un período de 30 años. Para los activos que todavía no están en condiciones de uso, se incluyen los costos pendientes de incurrir para su puesta en funcionamiento en el cálculo de los flujos.

La Administración del Grupo prepara la valuación de los flujos de efectivo estimados de los proyectos en desarrollo de manera anual, por lo que para efectos de la emisión de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, no identificó ningún efecto de deterioro que tuviera que estar reconociendo al 30 de septiembre de 2024; por lo anterior, la Compañía realizará su prueba de deterioro al cierre del ejercicio.

---

### **Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]**

---

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, los activos se agrupan por unidades generadoras de efectivo (UGE), las cuales son definidas en la norma como “el grupo identificable de activos más pequeño, que genera entradas de efectivo a favor de la entidad que son, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos”.

El Grupo realiza pruebas anuales para saber si el crédito mercantil y los activos intangibles han sufrido deterioro. Para los periodos de reporte de 2024 y 2023, el monto recuperable de todas las UGE se determinó sobre la base de cálculos de valor en uso los cuales requieren de algunos supuestos. Estos cálculos usan las proyecciones de flujos de efectivo basados en presupuestos financieros aprobados por la Administración que cubren un periodo de 30 años. Los flujos de efectivo que superan el periodo de 30 años son extrapolados. Las tasas de crecimiento son consistentes con las proyecciones incluidas en informes específicos a la industria en la que opera cada UGE.

Con base en los criterios de la NIC 36 para determinar el valor recuperable de los activos, la Administración estima el valor en uso de cada UGE a través del descuento de los flujos de efectivo estimados, aprobados por el consejo de administración del Grupo, correspondientes a un período de 30 años. Para los activos que todavía no están en condiciones de uso, se incluyen los costos pendientes de incurrir para su puesta en funcionamiento en el cálculo de los flujos.

La Administración del Grupo prepara la valuación de los flujos de efectivo estimados de los proyectos en desarrollo de manera anual, por lo que para efectos de la emisión de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, no identificó ningún efecto de deterioro que tuviera que estar reconociendo al 30 de septiembre de 2024; por lo anterior, la Compañía realizará su prueba de deterioro al cierre del ejercicio.

---

### **Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]**

---

El Grupo desarrolla su actividad en varias jurisdicciones fiscales donde cada entidad legal tributa de forma individualizada de acuerdo con sus respectivos regímenes fiscales y ninguna de las entidades del Grupo consolida fiscalmente. Los impuestos a la utilidad y los impuestos diferidos se miden utilizando las tasas impositivas que están aprobados o estén a punto de aprobarse en la fecha de cierre en cada uno de los países donde mantiene operaciones el Grupo.

### Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Los activos intangibles al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 se integran de la siguiente forma:

	Crédito Mercantil	Costo de actividades de desarrollo	Aplicaciones informáticas	Concesiones administrativas	Propiedad industrial	Total
<b>Saldo inicial en libros al 1 de enero de 2023</b>	\$ 810,674	\$ 126,305	\$ 2,663	\$ -	\$ -	\$ 939,642
Adquisición de negocio (neta)	430,222	-	-	7,431	13,932	451,585
Adiciones	-	95,643	999	-	-	96,642
Bajas	(5,639)	-	-	-	-	(5,639)
Trasposos	-	17	-	-	-	17
Amortización acumulada	(761)	-	(1,156)	(59)	(110)	(2,086)
Deterioro	(140,105)	-	-	-	-	(140,105)
Diferencia en cambio por conversión	887	(17,796)	(241)	20	37	(17,093)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>\$ 1,095,278</b>	<b>\$ 204,169</b>	<b>\$ 2,265</b>	<b>\$ 7,392</b>	<b>\$ 13,859</b>	<b>\$ 1,322,963</b>
Cambios en el perímetro de consolidación	\$ 514,479	\$ 37,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551,479
Adiciones	-	74,694	-	-	-	74,694
Bajas	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	(61,587)	-	-	-	(61,587)
Amortización acumulada	(2,201)	-	(993)	(614)	(1,381)	(5,189)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Diferencia en cambio por conversión	1,715	18,091	257	1,445	3,000	24,508
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2024</b>	<b>\$ 1,609,271</b>	<b>\$ 272,367</b>	<b>\$ 1,529</b>	<b>\$ 8,223</b>	<b>\$ 15,478</b>	<b>\$ 1,906,869</b>

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2024, el capital mínimo fijo sin derecho a retiro está representado por 150,000,000 acciones de la Serie Única Clase "I", ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal. La parte variable emitida del capital social está representada por 30,441,176 acciones de la Serie Única Clase "II" (en circulación y en tesorería), ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, de libre suscripción.

Al 30 de septiembre de 2024, el capital social suscrito y exhibido del Grupo está representado por 180,441,176 acciones suscritas comunes, ordinarias, sin expresión de valor nominal, con derecho de voto pleno y sin restricciones sobre su tenencia. Tanto las acciones de la Serie Única Clase "I" como las acciones de la Serie Única Clase "II" confieren a sus tenedores los mismos derechos y obligaciones.

Cada acción otorga a su tenedor los mismos derechos patrimoniales o pecuniarios que las demás acciones de la serie a la que corresponda, por lo que todas las acciones participan, sujeto a lo previsto por el artículo 117 de la Ley General de Sociedades Mercantiles (LGSM), por igual y sin distinción alguna, en cualquier dividendo, reembolso, amortización o distribución de cualquier naturaleza en los términos de los estatutos sociales.

El capital social de la Compañía tuvo los siguientes movimientos tanto en el número de acciones como en el importe del saldo en función a las decisiones aprobadas por la asamblea extraordinaria de accionistas celebrada el 22 de marzo de 2021, en la cual se acordó:

- Modificar su composición, con el fin de que esté representado por una Serie Única de acciones, Clase I y Clase II, que previamente estaba dividida en dos series, una Serie "I" representativa de la porción fija y una Serie "II" representativa de la porción variable.
- Reconocer la aportación de capital social a favor de su accionista Cox Energy Solar, S, A proveniente de la aplicación de aportaciones para futuros aumentos de capital por la cantidad de \$69,976 sin emisión ni incremento en el número de acciones, realizado de manera proporcional entre la parte fija y la parte variable del capital social.
- Realizar una ampliación de la parte variable por la cantidad de \$627,964, correspondiente a 18,469,536 acciones ordinarias Serie Única Clase "II" (ofrecidas a un precio de suscripción por acción de 34 pesos, de los que 5,6080 pesos son registrados contablemente como capital social y 28,392 pesos como prima de emisión), respecto de las cuales, (i) un total de 17,909,254 acciones ordinarias corresponden a acciones que se mantenían en tesorería de la Sociedad, y (ii) 560,282 acciones ordinarias nuevas autorizadas pendientes de emisión, De estas acciones en tesorería se han puesto en circulación y suscrito 2,354,099 acciones, por un monto total de \$80,040, de los que \$13,202 y \$66,838 han sido aplicados al capital social y a prima de emisión, respectivamente.

---

### Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no sea capaz de satisfacer sus requerimientos de efectivo para el cumplimiento de los compromisos de pago adquiridos en el desarrollo de los proyectos de generación solar fotovoltaica. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo e instrumentos negociables, así como la disponibilidad de financiamiento a través de una cantidad adecuada de facilidades de crédito para cumplir obligaciones al vencimiento y liquidar posiciones de mercado. Al cierre del periodo de reporte, el Grupo no mantiene líneas de crédito.

---

### Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyen-do riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados finan-cieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera. La adminis-tración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los ries-gos financieros con apego a las políticas aprobadas por el consejo de administración.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información y las revelaciones de gestión de riesgos financieros requeridas para los estados financieros anuales; y deben leerse en conjunto con los estados financieros anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2023. No ha habido cambios en el programa de administración de riesgo del Grupo desde el cierre del año ni en nin-guna política de gestión de riesgos.

### 5.1 Riesgo de mercado

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cam-bio de una moneda extranjera.

### 5.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del in-cumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una re-lación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pen-dientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes

A 30 de septiembre de 2024 y 2023 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realiza-do sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de in-cumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las califica-ciones crediticias.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

---

## Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

El movimiento producido durante los ejercicios 2024 y 2023 fue el siguiente:

	Terrenos y construcciones	Mobiliario	Paneles fotovoltaicos	Equipos de cómputo	Instalaciones técnicas y maquinaria	Construcciones en proceso	Total
<b>Saldo al 1 de enero de 2023</b>	\$ -	\$ 485	\$ 3.810	\$ 826	\$ -	\$ -	\$ 5.121
Adquisición de negocio	466,321	33	-	19.528	383.673	215.794	1,085,349
Adiciones	-	990	-	187	-	2.149	3,326
Bajas	-	-	-	(9)	-	-	(9)
Depreciación del período	(19)	(64)	-	(372)	(2)	-	(457)
Trasposos de depreciación	-	-	(250)	-	-	-	(250)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Diferencia en cambio por conversión	505	(122)	(597)	93	-	(19)	(140)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>\$ 466,807</b>	<b>\$ 1,322</b>	<b>\$ 2,963</b>	<b>\$ 20,253</b>	<b>\$ 383,671</b>	<b>\$ 217,924</b>	<b>\$ 1,092,940</b>
Cambios en el perímetro de consolidación	38,468	-	-	-	4,385	995,227	1,038,080
Adiciones	1,030	280	-	65	17,188	350,964	369,527
Trasposos	-	-	70,268	-	-	-	70,268
Bajas	(2,236)	-	-	-	(91,946)	(29,575)	(123,757)
Depreciación del período	(5,044)	(139)	(3,488)	(1,958)	(54,338)	(267,987)	(332,954)
Reversión de amortización acumulada	-	-	-	-	77,888	22,588	100,476
Reclasificaciones	-	-	-	-	15,460	(15,460)	-
Diferencia en cambio por conversión	17,297	10	350	598	20,166	(108,059)	(69,638)
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2024</b>	<b>\$ 516,322</b>	<b>\$ 1,473</b>	<b>\$ 70,093</b>	<b>\$ 18,958</b>	<b>\$ 372,474</b>	<b>\$ 1,165,622</b>	<b>\$ 2,144,942</b>

En este concepto se recoge el impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver nota 1.c).

El importe de Terrenos y Construcciones corresponde principalmente a los terrenos en Sudáfrica asociados a la actividad de energía fotovoltaica solar.

#### Cambios en el perímetro de consolidación

En este concepto se recoge el acuerdo del 1 de agosto de 2024, de adquisición por el 60.0% de la sociedad denominada IBEXIA COX ENERGY DEVELOPMENT, S.L. (Ibox Energy) pasando a consolidarse de una puesta en equivalencia a por integración global al 100%

Al 30 de septiembre 2024 y 31 de diciembre de 2023 no se ha reconocido ni revertido deterioro en activos materiales.

Al 30 de septiembre 2024 y 31 de diciembre de 2023 no hay elementos de activos materiales significativos totalmente depreciados y que continúen en uso.

Al 30 de septiembre 2024 y 31 de diciembre de 2023 no existen activos materiales significativos sujetos a restricciones de propiedad o entregados en garantías de pasivos.

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes de paneles, mobiliario y equipo de cómputo. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

---

### Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

---

Por desmantelamiento

De acuerdo con la norma de valoración, en este rubro se integra el inmovilizado material, intangible y activos financieros de aquellas sociedades incluidas en el perímetro de consolidación cuya financiación se realiza a través de la modalidad de "Financiación de proyectos".

Al 30 de septiembre de 2024 la Sociedad ha integrado en este rubro la subsidiaria Solar Power Plant One - SPP1, en Argelia:

Esta planta produce 150 megavatios, 20 de los cuales corresponden a generación solar y suministra el 5% de la energía anual producida en la planta híbrida. Tiene un total de 150 hectáreas, y se compone de dos turbinas de gas de 40 megavatios, una turbina de vapor de 80 megavatios, dos calderas de recuperación, un aerocondensador y un campo solar de 224 colectores cilindro-parabólicos. El campo solar de colectores cilindro-parabólicos ocupa un área de 600.000 metros cuadrados de espejos. La tecnología de CCP se basa en la concentración de rayos solares en un tubo que absorbe el calor y dentro del cual circula un aceite que alcanza temperaturas elevadas. Este aceite se usa para generar vapor de agua que es inyectado en el ciclo combinado, donde después y mediante un generador de turbina se produce energía eléctrica.

Esta planta comercializa en exclusiva la totalidad de la electricidad producida en el marco de un contrato "Take or Pay" a partir de su entrada en operación comercial en mayo de 2011 y por un periodo de explotación 25 años.

La planta ha sido financiada mediante la modalidad de Project Finance.

---

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

---

El efectivo restringido corresponde a depósitos constituidos en garantía de avales prestados por instituciones financieras necesarios para el desarrollo de los proyectos, así como de garantía de contratos de suministro energético ante el CENACE. Además, también se recogen depósitos pignorados al servicio de la deuda de la financiación asociada a la planta híbrida de solar gas Solar Power Plant 1 (SPP1), concedida por el pool bancario, Banque Exterieur d'Algerie, Banque Nationale d'Algerie y Credit Populaire d'Algerie .

La Compañía no tiene acceso de forma inmediata a estos depósitos, requiere de autorizaciones para su disposición ya que están sujetos a restricciones de contrato y por lo tanto no están disponibles para uso general.

## Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

### Descripción de segmentos y actividades principales

Un segmento reportable es un componente que desarrolla actividades de negocio por las que puede obtener ingresos ordinarios e incurrir en gastos y cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por el consejo de administración para la toma de decisiones de la operación del Grupo, decidir sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar sus rendimientos, con relación a la disponibilidad de la información financiera diferenciada.

El Consejo de Administración examina el desempeño y posición del Grupo y ha identificado los siguientes segmentos reportables de su negocio:

- Servicios e ingeniería y construcción.
- Generación e Infraestructura Concesional
- Bioetanol

Cada uno de los segmentos reportables constituye un negocio diferenciado que cuenta con su propia dirección, así como con una estructura de informe para evaluar su grado de consecución de objetivos.

#### a. Ingresos por segmentos reportables

Por el periodo de 9 meses terminado el 30 de septiembre de 2024	Servicios e Ingeniería y construcción	Generación e Infraestructura Concesional	Bioetanol	Total Ingresos por segmentos
Ingresos por segmentos	\$ 1,535,247	\$ 740,410	\$ 1,521,043	\$ 3,796,700
<b>Total</b>	<b>\$ 1,535,247</b>	<b>\$ 740,410</b>	<b>\$ 1,521,043</b>	<b>\$ 3,796,700</b>

Por el periodo de 9 meses terminado el 30 de septiembre de 2023	Servicios e Ingeniería y construcción	Generación e Infraestructura Concesional	Bioetanol	Total Ingresos por segmentos
Ingresos por segmentos	\$ 435,898	\$ 192	\$ -	\$ 436,090
<b>Total</b>	<b>\$ 435,898</b>	<b>\$ 192</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 436,090</b>

---

### Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

---

Las compañías subsidiarias y asociadas que fueron transferidas como parte de la transacción a Cox Energy y que son controladas o se tiene influencia significativa por la subholding Cox Energy Latín América, S.L.U. (Cox LA) son las siguientes:

- *Cox Energy Latín América, S.L.U.*
- *Cox Energía, S.p.A.*
- *Cox Energy GD, S.p.A.*
- *Cox Energy PMGD, S.p.A.*
- *El Sol de Vallenar, S.p.A.*
- *Energías del Sol de Chile, S.p.A.*
- *Parque Eólico Los Guindos, S.p.A.*
- *San Francisco V, S.p.A.*
- *San Javier I, S.p.A.*
- *Valleland III, S.p.A.*
- *Valleland, S.p.A.*
- *Cox Energy Colombia, S.A.S.*
- *Cox Energy Comercializadora, S.A.S.*
- *Pradera Solar, S.A.S.*
- *Cox Energy Guatemala, S.A.*
- *Alhambra Solar, S.A. de C.V.*
- *Aparse, S, A, de C.V.*
- *Atlacomulco Solar, S.A. de C.V.*
- *Cox Energy Generador, S.A. de C.V.*
- *Cox Energy Suministrador, S.A. de C.V.*
- *El Pinto Solar, S.A. de C.V.*
- *Iscali Solar, S.A. de C.V.*

- *Cox Energy Asset, S.A.*
- *Cox Energy Panamá, S.A.*
- *Cox Energy Procurement, S.A.*
- *El Sol de Llano Sánchez, S.A.*
- *Cox Energy Finance Latam, Corp., S.A.*
- *Granja Solar, S.A.S.*
- *Valle Solar, S.A.S.*
- *Cultivo Solar, S.A.S.*

#### *Asociadas*

- *Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A.*
- *El Gritón Solar, S.A. de C.V.*

La contraprestación por la adquisición del negocio de América Latina fue de \$996,769, que se determinó sobre la base del valor razonable del aumento de capital realizada por la Compañía el 11 de abril de 2020, de este monto \$301,459 de pesos corresponde al valor protocolizado de este aumento de capital. Este valor razonable fue determinado con base en los activos y pasivos, así como en el negocio adquirido para lo cual se tuvo el apoyo de un experto independiente utilizando una metodología basada en flujos de efectivo descontados considerando la etapa en la que se encuentran los diferentes proyectos y negocios de América Latina. El modelo financiero por flujos descontados fue basado en una serie de datos e hipótesis para crear una representación del comportamiento esperado de los proyectos que conforman las entidades que son parte de Cox Energy Latin América, S.L.U. durante un período de tiempo, este método fue empleado para los proyectos en fases preoperativas y cercanos al concepto de “Listos para construir” (Ready to Build o “RTB”) y para aquellos proyectos en fases tempranas o “Greenfield” se utilizó el enfoque de costos.

El negocio adquirido tiene activos en desarrollo, algunos de los cuales se encuentran en estatus de RTB o muy cercanos a esta fase de desarrollo. La estrategia de desarrollo, construcción, puesta en operación comercial y/o rotación de los proyectos en sus diferentes fases de desarrollo, permiti-rá monetizar de forma progresiva estos activos.

La Compañía recibió como aporte de su última controladora las acciones de Cox LA, la cual, es la subholding de las subsidiarias y asociadas comentadas anteriormente que representan el negocio adquirido, esta adquisición originó un crédito mercantil reconocido de \$1,102,686. El crédito mercantil es atribuible a la expectativa de flujos futuros que se espera generar de los proyectos que actualmente se encuentran en proceso de desarrollo. El crédito mercantil representa el exceso de la contraprestación transferida y el valor razonable de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a la fecha de la adquisición. Para efectos de evaluación de deterioro es asignado a los siguientes UGE’s como se muestra a continuación:

	<b>Total</b>
Iscali Solar, S. A. de C. V.	304,561
El Sol de Vallenar, S.p.A.	243,824
Valleland, S.p.A. / Valleland III, S.p.A.	184,534
Atlacomulco Solar, S. A. de C. V.	174,765
Cox Energía, S.p.A.	84,046
Aparse, S. A. de C. V.	38,226
Cox Río Maule, S.p.A.	24,129
Cox Machali, S.p.A.	19,754
San Francisco V, S.p.A.	14,237
El Rincón Solar <sup>(1)</sup>	12,739
San Javier I, S.p.A.	<u>1,871</u>
<b>Crédito Mercantil</b>	<b><u>1.102.686</u></b>

La participación no controladora fue reconocida con base en la participación proporcional de los pasivos netos asumidos del negocio.

No ha surgido pasivo contingente alguno de esta adquisición que deba ser registrado; tampoco existen acuerdos de contraprestación contingente.

Al 31 de diciembre de 2023 y de 2022 la Emisora mantiene las siguientes tenencias accionarias en las subsidiarias que se muestran a continuación:

	Porcentaje de participación accionaria de la Compañía		Lugar de operación	Actividad principal
	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022		
Cox Energy Finance Latam Corp., S.A.	100	100	Panamá	
Cox Energy, S.L.U. <sup>(6)</sup>	100	100	España	D
	Porcentaje total de participación de la Emisora (a través de Cox Energy, S.L.U.)			
Cox Energy Latam Chile, S.L. <sup>(6)</sup>	100	100	España	A
Cox El Guindal, S.p.A.	100	100	Chile	
Cox Energía Chile S.p.A.	100	100	Chile	B
Cox Energía, S.p.A.	100	100	Chile	B
Cox Energy GD, S.p.A.	100	100	Chile	B
Cox Energy PMGD, S.p.A.	100	100	Chile	B
Cox Energy PMGD II, S.p.A. <sup>(6)</sup>	100	-	Chile	B
Cox Machali, S.p.A.	100	100	Chile	B
Cox Río Maule, S.p.A.	100	100	Chile	B
El Sol de Vallenar, S.p.A.	100	100	Chile	B
Energías del Sol de Chile, S.p.A.	100	100	Chile	A
Parque Eólico Los Guindos, S.p.A.	70	70	Chile	B
San Francisco V, S.p.A.	100	100	Chile	B
San Javier I, S.p.A.	100	100	Chile	B
Portezuelo, S.p.A. <sup>(6)</sup>	100	100	Chile	B
Valleland, S.p.A.	100	100	Chile	B
Montenegro, S.p.A.	100	-	Chile	B

Cox Energy Colombia, S.A.S.	100	100	Colombia	A
Cox Energy Comercializadora, S.A.S.	100	100	Colombia	A
Pradera Solar, S.A.S.	-	100	Colombia	B
Rodas Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>	100	-	Colombia	B
Barbados Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>	100	-	Colombia	B
Tenerife Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>	100	-	Colombia	B
Calamar Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>	100	-	Colombia	B
Cox Energy Colombia GD, S.A.S. <sup>(2)</sup>	100	-	Colombia	B
Ibergy Energía Comercializadora Internacional, S.L.U. <sup>(9)</sup>	-	100	España	A
Ibergy Instaladora, S.L. <sup>(1),(9)</sup>	-	100	España	A
Cox Energy Guatemala, S.A.	90	90	Guatemala	A
Alhambra Solar, S.A. de C.V.	99.99	99.99	México	B
Aparse, S, A, de C.V.	99.99	99.99	México	B
Atacomulco Solar, S.A. de C.V.	99.99	99.99	México	B
Cox Energy Generador, S.A. de C.V.	60	60	México	A
Cox Energy Suministrador, S.A. de C.V.	60	60	México	A
El Pinto Solar, S.A. de C.V.	99.99	99.99	México	B
Iscali Solar, S.A. de C.V.	99.99	99.99	México	B
Cox Energy Asset, S.A.	100	100	Panamá	A
Cox Energy Panamá, S.A.	100	100	Panamá	A
Cox Energy Procurement, S.A.	100	100	Panamá	A
El Sol de Llano Sánchez, S.A.	100	100	Panamá	B
Parita Solar, S.A.	100	100	Panamá	B
Cox Energy Europa, S.L.	100	-	España	D
Porcentaje total de participación de la Emisora (a través de Cox Energy Europa)				
Cox Energía Comercializadora, S.L.U.	100	-	España	A
Porcentaje de participación directo				
CA Infraestructuras <sup>(2),(4)</sup>	51	-	España	D
Porcentaje total de participación de la Emisora (a través de CA Infraestructuras)				
Centro Morelos 264, S.A. de C.V. <sup>(4)</sup>	48.45	-	México	A
Coxabengoa Energy South Africa (Pty) Ltd. <sup>(4)</sup>	51	-	Sudáfrica	A
Kaxu CSP South Africa (Proprietary) Limited <sup>(4),(7)</sup>	26.01	-	Sudáfrica	A
Khi CSP South Africa (Proprietary) Limited <sup>(4)</sup>	26.01	-	Sudáfrica	A
Abener Argelia, S.L.U. <sup>(4)</sup>	51	-	Argelia	B
Solar Power Plant One (SPP1) <sup>(4)</sup>	26.01	-	Argelia	B
Abengoa Bioenergía Brasil, S.A. <sup>(4)</sup>	50.98	-	Brasil	C
Abengoa Bioenergía Agroindustria, Ltda. <sup>(4)</sup>	50.98	-	Brasil	C
Abengoa Bioenergía Santa Fe, Ltda. <sup>(4)</sup>	50.98	-	Brasil	C
Abengoa Bioenergía Trading Brasil, Ltda. <sup>(4)</sup>	50.98	-	Brasil	C
ASA Bioenergy Holding AG in Liquidation <sup>(4)</sup>	51	-	Suiza	C
Abengoa Bioenergía Inovações, Ltda. <sup>(4)</sup>	51	-	Brasil	C
CA Infraestructuras Construcción 2023, S.L. <sup>(2),(4)</sup>	51	-	España	A

<sup>(1)</sup>Sociedades constituidas durante el ejercicio 2022

<sup>(2)</sup>Sociedades constituidas durante el ejercicio 2023

<sup>(3)</sup>Con fecha 15 de diciembre de 2023 Cox Energy Latin América, S.L. Unipersonal modificó su denominación social pasando a llamarse Cox Energy, S.L. Unipersonal

<sup>(4)</sup>Sociedades incorporadas al perímetro de consolidación de la Emisora por integración de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. y sus sociedades dependientes

<sup>(5)</sup>Sociedades incorporadas al perímetro de consolidación de la Emisora por integración de Cox Energy Europa, S.L.U.

- ⑥La subsidiaria modificó su denominación social de Valleland III, S.p.A. pasando a llamarse Portezuelo, S.p.A.
- ⑦La sociedad modificó su denominación social de Solar Power PV South Africa Ltd. pasando a llamarse Coxabengoa Energy South Africa (Pty) Ltd.
- ⑧La sociedad modificó su denominación social de Pradera Solar, S.A.S. pasando a llamarse Rodas Solar, S.A.S.
- ⑨Subsidiarias adquiridas por CA Infraestructuras O&M, S.L.U. en octubre de 2023

Tipo de Actividad:

- A. Servicios, ingeniería y construcción
- B. Generación y concesiones
- C. Bioetanol
- D. Sociedad *subholding*

Así mismo, al 31 de diciembre de 2023 y de 2022 la Emisora mantiene las siguientes tenencias accionarias en las asociadas que se muestran a continuación:

	Porcentaje total de participación accionaria de la Emisora		Lugar de operación	Actividad principal
	al 31 de diciembre de 2023 (y a la fecha del Folleto)	al 31 de diciembre de 2022		
El Gritón Solar, S.A. de C.V. <sup>(1)</sup>	20	20	México	A
Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A. <sup>(1)</sup>	30	30	Chile	A
Ibexia Cox Energy Development, S.L. <sup>(2)</sup>	40	-	España	E

①A través de Cox Energy, S.L.U.

②A través de Cox Energy Europa, S.L.

Descripción de la actividad de las principales subsidiarias

En España:

- Cox Energy Energy, S.L.U.(antigua Cox Energy Latín América, S.L.U ) Sociedad para la adquisición, tenencia, gestión, administración y transmisión de valores representativos de los fondos propios de entidades tanto residentes como no residentes en territorio español, mediante la organización de medios materiales personales.

- Ibergy Instaladora, S.L. Sociedad para la construcción de plantas fotovoltaicas y parques solares; redes eléctricas
- 

### **Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Los estados financieros consolidados cumplen con las Normas Internacionales de Información financiera emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados cumplen con las Normas Internacionales de Información financiera emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de sucesos y transacciones significativas

No se han producido eventos relevantes a lo largo del período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2024.

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b>	0
---	---

### Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados del Grupo para el período de tres y seis meses terminado el 30 de septiembre de 2024, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados no incluyen todas las notas que normalmente se incluyen en unos estados financieros consolidados anuales. En consecuencia, estos estados financieros deben leerse junto con los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023, que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("CNIC") y cualquier anuncio público realizado por Cox Energy América durante el período del estado financiero consolidado intermedio condensado.